

# WATERPROOFING PRODUCTS

منتجات العزل المائي





# **The Importance of Waterproofing: Protecting Structures, Preserving Value**

Waterproofing is not just a technical necessity—it's a strategic investment in the longevity, safety, and integrity of any built environment. Whether it's a residential basement, a commercial rooftop, or an industrial flooring system, effective waterproofing is the silent guardian that shields structures from the relentless threat of water ingress.

## **Why Waterproofing Matters**

Water is one of the most destructive forces in construction. Left unchecked, it can compromise structural integrity, corrode reinforcements, degrade finishes, and foster mold growth. The consequences are not merely cosmetic—they're financial, functional, and sometimes even legal.

## **Key risks of poor waterproofing**

- Structural damage from concrete spalling, rusted rebar, and weakened foundations
- Health hazards due to mold, mildew, and indoor humidity
- Operational disruptions in commercial or industrial settings
- Reduced property value and increased maintenance costs

## **Waterproofing as a Science and Strategy**

Modern waterproofing systems are engineered to perform under diverse conditions—heat, hydrostatic pressure, chemical exposure, and mechanical stress. From flexible polyurethane membranes to rigid cementitious coatings, each formulation serves a specific purpose.

## **Waterproofing in Design and Execution**

Waterproofing should never be an afterthought. It must be integrated into the design phase, with careful attention to substrate preparation, detailing, and compatibility with other building systems.

A well-executed waterproofing plan includes:

- Surface priming and profiling
- Joint detailing and crack bridging
- Layered protection systems
- Regular inspection and maintenance protocols

# Concentrated Sealer

**Appearance:** Glossy

**Color:** Transparant

**Density:** 0.98 kg/ltr



**Product Description:**It is a water based, acrylic based dense concentrated primer with high strength penetration and adherence. The product is odorless and creates a binding bridge between paint and surface and maximizes adherence of paint on surface and decreases the absorbency of the surface it is applied to. It prevents color waives occurring in top coat paint on surfaces with various characteristics of absorbency. Reduces the consumption of paint significantly. Performs high penetration ability; environmental friendly.

## Application Areas

- Plaster.
- Lime white.
- Concrete surface.
- Old plastic painted surface.
- Gas concrete and/or super absorbed surface.

## Properties

- Water based
- High penetration ability.
- Creates a binding bridge between paint and surface.
- Maximizes adhesion of paint on the surface.
- Decreases the absorbency of the surface it is applied.
- Increase leveling, prevent color differences between coats.
- Odorless.
- Reduces the consumption of paint.
- Odorless.
- Environmental friendly.

## Surface Preparation

- Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- All the cracks must be repaired by Flexible Material.

## PRECEDING COAT:

None



# سيلر اكريليكي مركز

المظهر: لامع

اللون: شفاف

الكثافة النوعية: 0.98 كغ / لتر



هو عبارة عن أساس مائي أكريليكي مركز ذو قدرة فائقة علي التغلغل بالسطح اضافة الي قدرته العالية علي الالتصاق. المنتج عديم الرائحة و يشكل طبقة ربط بين الدهان و السطح المراد طلاؤه و يزيد من قوة التصاق هذا الدهان. كما انه يقلل من امتصاص الدهان للسطح المراد طلاؤه مما يزيد من معدل انتشار هذا الدهان ويقلل من حدوث تموجات بالسطح نتيجة فروقات الالتصاق.

## تحضير السطح

- يجب أن يكون السطح جافاً ونظيفاً وخالياً من جميع الملوثات، مثل الأوساخ والزيت والشحوم والطلاءات، التي تعيق الالتصاق.
- يجب إزالة الخرسانة الضعيفة وكشف عيوب السطح، مثل ثقوب النفخ والفراغات، بشكل كامل.
- يجب إزالة جميع الغبار والجسيمات السائبة والهشة من السطح قبل التطبيق باستخدام فرشاة أو مكنسة كهربائية.
- يجب أن يتم الطحن باستخدام قرص الماس، ويجب إزالة جميع الغبار باستخدام مكنسة كهربائية.
- يجب إصلاح جميع الشقوق باستخدام مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

## استخدامات المنتج

- يستخدم المنتج كطبقة تأسيس علي اسطح اللياسة الاسمنتية والجصية.
- يستخدم ايضا كطبقة تأسيس علي الاسطح الخرسانية.
- يستخدم المنتج كطبقة اساس علي البلك الخفيف
- ستخدم ايضا كطبقة اساس فوق أطلية البلاستيك القديمة.

## خواص المنتج

- المنتج مائي وصديق للبيئة.
- قدرة عالية جدا علي التغلغل ضمن السطح.
- سهل التطبيق.
- المنتج عديم الرائحة.
- يزيد من قوة التصاق الدهان علي السطح المراد طلاؤه.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- يزيد من معدلات الفرد بالنسبة للدهانات .
- يقلل من حدوث التموجات في طبقات الطلاء اللاحقة.
- المنتج صديق للبيئة

# Top Bonding Primer

Appearance: Matt  
Color: Green / Pink  
Density: 1.25 kg/ltr



**Product Description:**It A one component, ready-to-use internal & external plaster bonding primer with added aggregate to provide a key prior to plastering on smooth surfaces. The product is ready to use, one coat application and it is pigmented to identify treated areas and it contains sand/aggregate to provide plaster key.

### Application Areas

Should be used as a primer/ bonding aid prior to plastering on surfaces such as concrete, plaster and difficult, low or non-porous substrates like Concrete, masonry, cement rendering, ceramic, etc

### Properties

- Water based
- High bonding property
- Odorless.
- Environmental friendly.

### Theoretical spreading rate

- 8.65 m<sup>2</sup>/ltr
- 6.9 m<sup>2</sup>/kg
- 75 micron

### Surface Preparation

- Surfaces must have enough structural strength.
- Concrete should have minimum of 25 N/mm<sup>2</sup> compression resistance and minimum 1, 5 N/mm<sup>2</sup> tensile strength.
- Applications below 10°C should be avoided.
- The surface should be protected from moisture and rain for 24 hours after application.
- All application tools and equipment should be cleaned with water immediately after the use. Cured material can only be removed mechanically.
- Use only where application and drying can proceed at temperatures above: 10°C/50°F. The temperature of paint itself should be 15°C/59°F or above.

### PRECEDING COAT:

None



## توب بوندنج برايمر

المظهر: بدون لمعة

اللون: أخضر / زهري

الكثافة النوعية: 1.25 كغ / لتر

هو عبارة عن اساس مائي من مركب واحد يستخدم داخليا وخارجيا ليشكل طبقة ربط لطبقات اللياسة الجديدة حيث ان المنتج يحتوي علي حبيبات بالغة الصغر تشكل عامل التصاق للياسة الجديدة علي الاسطح الخرسانية (البيتونية). المنتج جاهز للاستخدام ويطبق علي شكل طبقة واحدة وهو ملون لتحديد المنطقة التي تم طلاؤها ووجود الحبيبات ضمنه يساعد علي التصاق طبقات اللياسة المختلفة.

### استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطبقة ربط لطبقات اللياسة وهو من مركب واحد حيث يطبق فوق الاسطح الخرسانية الناعمة , واسطح اللياسة ذات الامتصاص الضعيف للمواد وكل ما شابها من اسطح. او يطبق المنتج علي الاسطح الخرسانية (البيتونية) واللياسة الاسمنتية والاسطح الجبسية والواح الجبس بورد والألواح الاسمنتية و السيراميك (غير المطبق علي الارضيات)

### خواص المنتج

- المنتج مائي ويخفف بالماء.
- - قوة التصاق فائقة علي كافة انواع الاسطح.
- - المنتج عديم الرائحة
- - سهل التطبيق.
- - المنتج صديق للبيئة

### معدل الفرد النظري للمنتج

- 8.65 متر مربع / لتر
- 6.9 متر مربع / كغ
- سماكة 75 ميكرون

### تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل الغبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

### طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

# TOP Guard 100

Appearance: Matt

Color: White - Gray - Oxide Red

Density: 1.38 kg/ltr



One component elastomeric acrylic resin-based flexible acrylic waterproofing coating. The product have waterproofing impervious and elongation properties in addition to the strong bonding on most substrates. It forms a tough, flexible and durable coating which is resistant to UV and other weathering agents.

## Application Areas

As water proofing material over concrete, masonry, woodwork, tiles, steel, also it is well suited to protect expanded polyurethane foam from deterioration by U. V. rays.

## Properties

- Waterproof
- flexible (high crack bridging capability)
- Easy application.
- It can be colored
- Very good adhesion.(Excellent bonding to most substrates)
- Odorless.
- Very UV resistance
- Non-toxic, water-based, low VOC
- Very low maintenance/repair costs
- Environmentally friendly

## Theoretical spreading rate

- 2.9 m²/ltr
- 2.1 m²/kg
- 200 micron

## Surface Preparation

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

# توب جارد 100

المظهر: بدون لمعه

اللون: أبيض - رمادي - قرميدي

الكثافة النوعية: 1.38 كغ / لتر



هو عبارة عن طلاء للعزل المائي من مركب واحد مرن ومطاطي يستند في تركيبته علي الاكريليك. وهو يتمتع بخواص العزل المائي والمرونة العالية اضافة الي قدرته العالية علي الالتصاق علي كافة انواع الاسطح وهو يشكل طبقة متينة ومرنة ومقاومة للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس اضافة الي مقاومته العالية للعوامل الجوية والمناخية.

## استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطلاء للعزل المائي علي الاسطح الخرسانية والاسمنتية وعلي الاسطح الخشبية اضافة الي امكانية استخدامه فوق السيراميك والبلاط الاسمتي وعلي الاسطح المعدنية (في حال استخدام الاساس المناسب) كما يمكن استخدامه كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان لحمايته من اشعة الشمس الفوق بنفسجية

## خواص المنتج

- العزل المائي
- عمر خدمي طويل.
- مرونة ممتازة (قدرة عالية علي تغطية الشروخ)
- سهل التطبيق.
- المنتج عديم الرائحة.
- المنتج ذو مقاومة عالية للأشعة الفوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- المنتج صديق للبيئة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

- 2.9 متر مربع / لتر
- 2.1 متر مربع / كغ
- سماكة 200 ميكرون

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

# TOP Guard 200

Appearance: Matt

Color: White - Gray

Density: 1.42 kg/ltr



A fiber, elastomer waterproofing, based on an Acrylic resin. After its application, it forms an enhanced layer thickness membrane which is moisture and stagnant water resistant. The dry film has excellent resistance to deformation and to temperature fluctuations absorbing thus the structural movements of the substrate. Its innovative composition prevents dust and dirt to adhere on the applied surface maintaining thus its whiteness over time.

## Application Areas

As water proofing material over concrete, masonry, woodwork, tiles, steel, also it is well suited to protect expanded polyurethane foam from deterioration by U. V. rays.

## Properties

- Easy application (one component)
- Fast drying.
- Enhanced layer thickness of dry film -> 0,7mm
- Excellent adhesion.
- Bridges hairline cracks.
- Retains its mechanical properties even in extreme temperature fluctuations (-5°C to +70° C)
- Water vapor permeable, allows the transpiration of the substrate.
- Ideal for walkable roofs
- User-friendly.
- Environment friendly

## Theoretical spreading rate

- 3 m<sup>2</sup>/ltr
- 2.11m<sup>2</sup>/kg
- 200 micron

## Surface Preparation

- Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- Surface must be firm and have enough strength. If in doubt, apply a test area before beginning.
- Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- All the cracks must be repaired by Flexible Material.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer



## توب جارد 200

المظهر: بدون لمعه

اللون: أبيض - رمادي - قرميدي

الكثافة النوعية: 1.38 كغ / لتر



هو عبارة طلاء للعزل المائي من مركب واحد مرن ومطاطي يستند في تركيبته علي الاكريليك ومدعم باللياف الفاير جلاس . وهو يتمتع بخواص العزل المائي والمرونة العالية اضافة الي قدرته العالية علي الالتصاق علي كافة انواع الاسطح وهو يشكل طبقة متينة ومرنة ومقاومة للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس اضافة الي مقاومته العالية للعوامل الجوية والمناخية هذا ناهيك عن مقاومته العالية للتحركات الهيكلية في المنشآت الخرسانية كتربيح المباني والتغيرات العالية في درجات الحرارة والفضل في ذلك لاياف الفاير جلاس .

### استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطلاء للعزل المائي علي الاسطح الخرسانية والاسمنتية وعلي الاسطح الخشبية اضافة الي امكانية استخدامه فوق السيراميك والبلاط الاسمتي وعلي الاسطح المعدنية (في حال استخدام الاساسا المناسب) كما يمكن استخدامه كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان لحمايته من اشعة الشمس الفوق بنفسجية

### خواص المنتج

- العزل المائي
- عمر خدمي طويل.
- مرونة ممتازة (قدرة عالية علي تغطية الشروخ)
- سهل التطبيق.
- المنتج عديم الرائحة.
- المنتج ذو مقاومة عالية للأشعة الفوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- المنتج صديق للبيئة.

### معدل الفرد النظري للمنتج

- 3 متر مربع / لتر
- 2.11 متر مربع / كغ
- سماكة 200 ميكرون

### تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

### طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

# Top Roof G

Appearance: Matt

Color: White - Gray - Oxide Red

Density: 1.45 kg/ltr



A single component elastomeric acrylic resin-based flexible acrylic waterproofing coating. The product consist of special mineral filler and polymer components, and has strong adherence ability. It gives an extremely durable insulation coating with excellent water and UV resistance. It is designed for walkable concrete roofs, under ceramic applications, terraces and foundations, walking paths, asphalt pavements, sports such as tennis courts. It can be used under ceramics and marble.

## Application Areas

- Concrete terrace and roof waterproofing.
- In wet area insulation.
- Concrete roads, parks and gardens.
- Chimney and parapet edges on roofs.
- On all horizontal and vertical surfaces.

## Properties

- Easy application (one component)
- Fast drying.
- Enhanced layer thickness of dry film -> 0,7mm
- Excellent adhesion.
- Bridges hairline cracks.
- Retains its mechanical properties even in extreme temperature fluctuations (-5°C to +70° C)
- Water vapor permeable, allows the transpiration of the substrate.
- Ideal for walkable roofs
- User-friendly.
- Environment friendly

## Surface Preparation

- ·Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- ·Surface must be firm and have enough strength. If in doubt, apply a test area before beginning.
- ·Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- ·All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- ·Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- ·All the cracks must be repaired by Flexible Material.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Theoretical spreading rate

- 1.9 m²/ltr
- 1.3 m²/kg
- 300 micron





## توب روف G

المظهر: بدون لمعه  
اللون: أبيض - رمادي - قرميدي  
الكثافة النوعية: 1.45 كغ / لتر

هو عبارة طلاء للعزل المائي من مركب واحد مرن ومطاطي يستند في تركيبته علي الاكريليك المرن. حيث يتكون المنتج من تشكيلة من المواد المائلة الطبيعية مع بوليمرات خاصة لتشكيل طبقة ذات التصاق فائق. المنتج يعطي طبقة متينة وعازلة للماء ومقاومة ممتازة للاشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس. المنتج مصمم للاستخدام في اسطح المباني الخرسانية تحت السيراميك و في التراسات وفي قواعد المباني. كما يمكن استخدامه في مهرات المشاه والارصفة الاسفلتية و في أرضيات ملاعب التنس وارضيات الملاعب. يمكن استخدام المنتج كعازل مائي اسفل السيراميك والرخام.

### تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

### طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

### استخدامات المنتج

- كعازل مائي للتراسات و أسطح المباني.
- كعازل مائي للمناطق الرطبة.
- في الطرق الخرسانية ومواقف السيارات و في الحدائق.
- في محيط المداخل علي اسطح المباني.
- كعازل مائي للاسطح الافقية والعامودية.

### خواص المنتج

- - العزل المائي
- - عمر خدمي طويل.
- - شديد المرونة (قدرة عالية علي تغطية الشروخ)
- - سهل التطبيق.
- - يمكن تلوين المنتج.
- - المنتج عديم الرائحة.
- - المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- - يتمتع بخاصية تنفس السطح.
- - ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- - المنتج صديق للبيئة.

### معدل الفرد النظري للمنتج

- 1.9 متر مربع / لتر
- 1.3 متر مربع / كغ
- سماكة 300 ميكرون

# Top Roof 500

Appearance: Matt

Color: White - Gray - Oxide Red

Density: 1.34 kg/ltr



A single component elastomeric acrylic resin-based flexible acrylic waterproofing coating. The product have waterproofing impervious and elongation properties in addition to the strong bonding on most substrates. It forms a tough, flexible and durable coating which is resistant to UV and other weathering agents.

## Application Areas

As water isolation material over concrete, masonry, woodwork, tiles, steel, also it is well suited to protect expanded polyurethane foam from deterioration by U. V. rays.

## Properties

- Waterproof
- Long lasting.
- Ultra-flexible (high crack bridging capability)
- Easy application.
- It can be colored
- Excellent adhesion.(Excellent bonding to most substrates)
- Odorless.
- Excellent UV resistance
- Non-toxic, water-based, low VOC
- Excellent breath-ability
- Very low maintenance/repair costs
- Environmentally friendly

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Surface Preparation

- Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- Surface must be firm and have enough strength. If in doubt, apply a test area before beginning.
- Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- All the cracks must be repaired by Flexible Material.

## Theoretical spreading rate

- 1.12 m<sup>2</sup>/ltr
- 0.82m<sup>2</sup>/kg
- 500 micron



## توب رووف 500

المظهر: بدون لمعه  
اللون: أبيض - رمادي - قرميدي  
الكثافة النوعية: 1.34 كغ / لتر

هو عبارة طلاء للعزل المائي من مركب واحد مرن ومطاطي يستند في تركيبته علي الاكريليك. وهو يتمتع بخواص العزل المائي والمرونة العالية اضافة الي قدرته العالية علي الالتصاق علي كافة انواع الاسطح وهو يشكل طبقة متينة ومرنة ومقاومة للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس اضافة الي مقاومته العالية للعوامل الجوية والمناخية.

### استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطلاء للعزل المائي علي الاسطح الخرسانية والاسمنتية وعلي الاسطح الخشبية اضافة الي امكانية استخدامه فوق السيراميك والبلاط الاسمتي و علي الاسطح المعدنية كما يمكن استخدامه كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان لحمايته من اشعة الشمس الفوق بنفسجية

### خواص المنتج

- العزل المائي
- عمر خدمي طويل.
- شديد المرونة (قدرة عالية علي تغطية الشروخ)
- سهل التطبيق.
- يمكن تلوين المنتج.
- المنتج عديم الرائحة.
- المنتج ذو مقاومة فائقة للأشعة الفوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- يتمتع بخاصية تنفس السطح.
- ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- المنتج صديق للبيئة

### معدل الفرد النظري للمنتج

- 1.12 متر مربع / لتر
- 0.82 متر مربع / كغ
- سماكة 500 ميكرون

### تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفجوات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

### طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

# Top Poly MS

Appearance: Glossy

Color: White - Gray

Density: 1.35 kg/ltr



Single component, ready-to-use, solvent and isocyanate free, UV resistant, high technology coating and waterproofing material, produced with MS Polymer hybrid technology.

## Application Areas

- Indoor and outdoor.
- Concrete, ceramic, tile, wood, glass, polycarbonate, GRP, metal, stone, marble, tile, brick, gas concrete, all kinds of vertical and horizontal surface.
- On old-based bitumen problematic insulation.
- Facades of the buildings.
- On asphalt and concrete floors.
- Wet areas such as bathrooms and kitchens.
- Places below ground level, such as foundations, garage and basements, against non-pressurized water and ground moisture.

## Properties

- UV resistant.
- Environment friendly.
- Can be used on indoor and outdoor surfaces, horizontal and vertical surfaces.
- Easy to apply
- ·High elasticity
- ·Water vapor permeability.
- ·Excellent resistance to weather conditions (temperature, water and freezing).
- ·Excellent adhesion.

## Surface Preparation

Concrete surfaces should be clean, sound and free from oil, grease, cement laitance and all loosely adhering particles. The surface should be in a saturated surface dry condition. Weak parts of concrete should be repaired, loose textures should be scrapped. Any cracks and fractures on the surface should be repaired with repair mortars carefully and the surface should be prepared. After the surface is ready, one coat of concentrated primer should be applied. In open environments such as terraces, corners must be chamfered edges must be done horizontally or vertically at a 45 ° angle and made ready for insulation.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Theoretical spreading rate

- 1.125 m<sup>2</sup>/ltr
- 0.84 m<sup>2</sup>/kg
- 400 micron



# توب بولي MS

المظهر: لامع

اللون: أبيض - رمادي

الكثافة النوعية: 1.35 كغ / لتر

مادة طلاء وعزل مائي عالية التقنية، مكونة من مكون واحد، جاهزة للاستخدام، خالية من المذيبات والايروسينات، مقاومة للأشعة فوق البنفسجية، تم إنتاجها باستخدام تقنية MS Polymer الهجينة.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

## استخدامات المنتج

- داخلي وخارجي.
- المنتج قابل للتطبيق علي الخرسانة، السيراميك، البلاط، الخشب، الزجاج، البولي كربونات، البلاستيك المقوى بالزجاج، المعادن، الحجر، الرخام، البلاط، الطوب، الخرسانة الغازية، وجميع أنواع الأسطح الرأسية والأفقية.
- على البيتومين القديم، عزل إشكالي.
- واجهات المباني.
- على الأرضيات الإسفلتية والخرسانية.
- المناطق الرطبة كالحمامات والمطابخ.
- الأماكن تحت مستوى سطح الأرض، كالأساسات، الكراجات، والأقبية، ضد المياه غير المضغوطة ورطوبة الأرض.

## خواص المنتج

- مقاوم للأشعة فوق البنفسجية.
- صديق للبيئة. لا يحتوي على البيتومين، والايروسينات، والمذيبات.
- يمكن استخدامه على الأسطح الداخلية والخارجية، والأفقية والرأسية.
- سهل التطبيق (بالفرشاة، الرول، مسدس هواء، المالج المعدني).
- مرونة عالية.
- نفاذية بخار الماء. (يسمح بتنفس السطح)
- مقاومة ممتازة للظروف الجوية (درجة الحرارة، الماء، والتجمد).
- التصاق ممتاز.

## معدل الفرد النظري للمنتج

- 1.125 متر مربع / لتر
- 0.84 متر مربع / كغ
- سماكة 400 ميكرون



# Thermal Roof Coating

Appearance: Glossy

Color: White

Density: 1.03 kg/ltr



One component elastomeric acrylic resin-based flexible acrylic waterproofing & thermal insulation coating. The product have waterproofing impervious and elongation properties in addition to the strong bonding on most substrates. It forms a tough, flexible and durable coating which is resistant to UV and other weathering agents plus the low heat conductivity properties.

## Application Areas

As water proofing & thermal insulation material over concrete, masonry, woodwork, tiles, steel, also it is well suited to protect expanded polyurethane foam from deterioration by U. V. rays.

## Properties

- Waterproof
- flexible (high crack bridging capability)
- Easy application.
- The product has low heat conductivity
- Very good adhesion.(Excellent bonding to most substrates)
- Odorless.
- Very UV resistance
- Non-toxic, water-based, low VOC
- Very low maintenance/repair costs
- Environmentally friendly

## Theoretical spreading rate

- 2.9 m<sup>2</sup>/ltr
- 2.1 m<sup>2</sup>/kg
- 200 micron

## Surface Preparation

- Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- Surface must be firm and have enough strength. If in doubt, apply a test area before beginning.
- Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- All the cracks must be repaired by Flexible Material.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer



# ثيرمال رووف كوتنج

المظهر: شبه لامع

اللون: أبيض

الكثافة النوعية: 1.03 كغ / لتر



هو طلاء مرن من مركب واحد يستند في تركيبته علي الاكريليك مصمم للاستخدام كعازل مائي وعازل حراري لاسطح المباني. المنتج يتمتع بخواص العزل المائي اضافة الي مرونته العالية ناهيك عن قدرته العالية علي الالتصاق علي كافة انواع الاسطح. المنتج عند الجفاف يشكل طبقة متينة و مرنة و مقاومة للاشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس اضافة الي احتوائه علي عناصر ذات ناقلية حرارية منخفضة تجعله مثاليا للعزل الحراري.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

## استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطلاء للعزل المائي و الحراري علي الاسطح الخرسانية والاسمنتية وعلي الاسطح الخشبية اضافة الي امكانية استخدامه فوق السيراميك والبلاط الاسمنتي وعلي الاسطح المعدنية (في حال استخدام الاساسا المناسب) كما يمكن استخدامه كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان لحمايته من اشعة الشمس الفوق بنفسجية

## خواص المنتج

- العزل المائي
- عمر خدمي طويل.
- يتمتع بخاصية الناقلية الحرارية المنخفضة
- مرونة ممتازة (قدرة عالية علي تغطية الشروخ)
- سهل التطبيق.
- المنتج عديم الرائحة.
- المنتج ذو مقاومة عالية للاشعة الفوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- المنتج صديق للبيئة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

- 2.9 متر مربع / لتر
- 2.1 متر مربع / كغ
- سماكة 200 ميكرون

## Weather Shield SI- 1150

Appearance: Semi Matt

Color: Colors

Density: 1.5 kg/ltr



High-quality, water-based exterior paint, the product is pure Acrylic copolymer resins and modified silicone resin based paint. The product is weather resistant, water repellent, have good resistance to bacterial growth, high hiding power and have color retention properties.

### Application Areas

Used as decoration and protection for the exterior surface of the building. Suitable to apply over concrete surfaces and cement plaster and cement boards .....etc.

### Properties

- Water based
- Water repellent
- Odorless.
- Environmental friendly.
- Easy to apply
- UV resistance

### Theoretical spreading rate

- 8.4 m<sup>2</sup>/ltr
- 5.6 m<sup>2</sup>/kg
- 50 micron

### Surface Preparation

- Surface must be dry, clean and free of all contamination such as dirt, oil, grease, and coatings etc. which hinder adhesion.
- Surface must be firm and have enough strength. If in doubt, apply a test area before beginning.
- Weak concrete must be removed and surface defects such as blowholes and voids must be fully exposed.
- All dust, loose and friable particles should be removed from the surface before application with brush and/or vacuum cleaner.
- Grinding by diamond disk should take over the place and all the dust must be removed by vacuum machine.
- All the cracks must be repaired by Flexible Material.

### PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer



# ويذر شيلد SI-1150

المظهر: شبه لامع

اللون: متوفر بتشكيلة واسعة من الالوان

الكثافة النوعية: 1.5 كغ / لتر

هو عبارة عن دهان مائي خارجي عالي الجودة يستند في تركيبته علي مواد رابطة من الكوبوليمر الاكريليكي النقي والمعدل بالسيليكون يعطي طلاء خارجيا عالي الاداء. المنتج مقاوم للعوامل الجوية وعازل للماء وذو مقاومة عالية جدا لنمو البكتيريا و ذوقدرة عالية علي التستير ويحتفظ بالوانه لفترات زمنية طويلة .

## استخدامات المنتج

يستخدم المنتج كطلاء حماية وعزل مائي للواجهات الخارجية للمباني اضافة الي كونه يعطي شكلا ديكوريا مميزا من خلال تشكيلة الالوان الواسعة للمنتج. المنتج قابل للتطبيق علي الاسطح الخرسانية وعلي الاسطح الاسمنتية والواح السمنت بورد.

## خواص المنتج

- العزل المائي
- عمر خدمي طويل.
- سهل التطبيق.
- المنتج عديم الرائحة.
- المنتج ذو مقاومة عالية للاشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- المنتج غير سام ولا يحتوي مواد عضوية متطايرة
- ذو مصاريف صيانة منخفضة.
- المنتج صديق للبيئة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

- 8.4 متر مربع / لتر
- 5.6 متر مربع / كغ
- سماكة 50 ميكرون

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفوهات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الالصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

# Top Proof BT 3000

Appearance: Semi Matt

Color: Black

Density: 1.2 kg/ltr



One-component, elastomeric bituminous waterproofing, the product is water-based and with fast drying. The product is ready to use and applicable even in conditions of low temperature or high relative humidity. It is flexible at low temperature.

## Application Areas

- As water and moisture proofing material in underground applications such as foundation, and basements.
- Protection and isolation of concrete structures elements, which are exposed to sewage water and continuous or temporary water pressure.
- As water proofing material in dry or slightly moist surfaces such as terrace, kitchen, bathroom, etc.,
- Isolation of mineral surfaces such as concrete, stone, brick, briquette, plaster, grout, etc.
- Repair of old isolations such as bituminous membrane, asphalt, etc.
- Fastening of heat insulation boards.

## Properties

- Quick waterproofing even in conditions of low temperature or high relative humidity.
- Quick film formation: it resists to washout, fading and corrugation caused by fog or dew after 30 minutes from application.
- Flexible at low temperature.
- It can be left at sight.
- Waterproofs with low thickness.
- Provide a joint less and uniform coat
- Ready to use, easy and quick to apply.

## Surface Preparation

Concrete surfaces should be clean, sound and free from oil, grease, cement laitance and all loosely adhering particles. The surface should be in a saturated surface dry condition. Weak parts of concrete should be repaired, loose textures should be scrapped. Any cracks and fractures on the surface should be repaired with repair mortars carefully and the surface should be prepared. After the surface is ready, one coat of concentrated primer should be applied. In open environments such as terraces, corners must be chamfered edges must be done horizontally or vertically at a 45 ° angle and made ready for insulation.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Theoretical spreading rate

2.4 kg/m2 (3 mm)

# توب برووف BT 3000



المظهر: شبه لامع

اللون: أسود

الكثافة النوعية: 1.2 كغ / لتر

هو طلاء من مركب واحد شديد المرونة سهل التطبيق يستند في تركيبته علي البيتومين والاكربليك حيث انه يعطي طبقة شديدة التحمل وعازلة للماء وهي ذات مقاومة فائقة لأملاح اذابة الثلوج في التربة وجذور النباتات والمواد شديدة الضراوة التي تتواجد في التربة.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن آثار الزيوت والشحوم ومن آثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليك شديدي التركيز

معدل الفرد النظري للمنتج

2.4 كغ / المتر المربع (بسمائة 3 ملم )

## استخدامات المنتج

- يستخدم المنتج كطبقة للعزل المائي للأجسام الخرسانية والاسمنتية المدفونة تحت التربة كأساسات المباني والجدران الاستنادية للمباني.
- يستخدم المنتج في حماية وعزل الاسطح الخرسانية المعرضة لمياه الصرف الصحي بشكل مستمر
- يستخدم المنتج كطبقة عزل مائي اسفل السيراميك في تراسات ومطابخ وحمامات المباني
- يستخدم المنتج كطبقة للعزل المائي اسفل الحجر الطبيعي والحجر الصناعي
- يستخدم المنتج في اعمال صيانة الاسطح البيتومية القديمة كرولات البيتومين علي اختلاف انواعها.
- يستخدم المنتج كطبقة لصق لألواح العزل الحراري

## خواص المنتج

- يعتبر المنتج حلا لمشاكل العزل المائي حتي ضمن ظروف درجات الحرارة المنخفضة او الرطوبة النسبية المرتفعة
- المنتج سريع الجفاف ويعمل علي تشكيل طبقة سطحية بشكل سريع تقاوم الانجراف او التصدية نتيجة الندي وذلك خلال 30 دقيقة من التطبيق.
- المنتج يحتفظ بمرونته العالية حتي ضمن درجات الحرارة المنخفضة جدا.
- المنتج يعطي طبقة عزل مائي حتي اذا تم تطبيقه بطبقات منخفضة السماكة .
- المنتج يعطي طبقة واحدة بدون فواصل وهذا ما يميزها عن رولات البيتومين
- المنتج سهل الاستخدام وجاهز للاستخدام ضمن العبوة .
- المنتج خالي من اي نوع من المذيبات او أي نوع من المواد العضوية المتطايرة



# Top Proof BT 4000

Appearance: Semi Matt

Color: Black

Density: 1.1 kg/ltr



**Polymer Modified, Bitumen Rubber–Based, Flexible, Water-Based Tow-component, waterproofing coating.**The product consisted of Polymer bitumen dispersion and the second part is powder mixture with special filler and chemical additive.

## Application Areas

- As water and moisture proofing material in underground applications such as foundation, and basements.
- Protection and isolation of concrete structures elements, which are exposed to sewage water and continuous or temporary water pressure.
- As water proofing material in dry or slightly moist surfaces such as terrace, kitchen, bathroom, etc.,
- Isolation of mineral surfaces such as concrete, stone, brick, briquette, plaster, grout, etc.
- Repair of old isolations such as bituminous membrane, asphalt, etc.
- Fastening of heat insulation boards.

## Properties

- High elasticity and capability of bridging cracks.
- Not affected by microorganisms and aggressive underground waters.
- Forms a flexible, covering and continuous asphalt layer on horizontal and vertical surfaces, dry and slightly moist surfaces.
- No damage to environment as it is water based. Easy to use indoors.
- No swelling and flaking by time due to very good adherence.

## Surface Preparation

Concrete surfaces should be clean, sound and free from oil, grease, cement laitance and all loosely adhering particles. The surface should be in a saturated surface dry condition. Weak parts of concrete should be repaired, loose textures should be scrapped. Any cracks and fractures on the surface should be repaired with repair mortars carefully and the surface should be prepared. After the surface is ready, one coat of concentrated primer should be applied. In open environments such as terraces, corners must be chamfered edges must be done horizontally or vertically at a 45 ° angle and made ready for insulation.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Theoretical spreading rate

3.3 kg/m2 (3 mm)





# توب برووف BT 4000

المظهر: شبه لامع

اللون: أسود

الكثافة النوعية: 1.1 كغ / لتر

هو طلاء مرن ومائي الاساس للعزل المائي من مركبين , يستند في تركيبته علي البيتومين المعدل بالبولىمير. المنتج مكون من جزئين , الجزء الاول عبارة عن طلاء بيتومين مائي معدل بالبولىمير والجزء الثاني هو عبارة عن مادة اسمنتية مكونة من خليط مميز من المواد المألثة والعديد من الاضافات الكيميائية.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## استخدامات المنتج

- يستخدم المنتج كطبقة للعزل المائي للجسام الخرسانية والاسمنتية المدفونة تحت التربة كأساسات المباني والجدران الاستنادية للمباني.
- يستخدم النتج في حماية وعزل الاسطح الخرسانية المعرضة لمياه الصرف الصحي بشكل مستمر
- يستخدم المنتج كطبقة عزل مائي اسفل السيراميك في تراسات ومطابخ وحمامات المباني
- يستخدم المنتج كطبقة للعزل المائي اسفل الحجر الطبيعي والحجر الصناعي

## خواص المنتج

- المرونة العالية والقدرة علي اغلاق الشروخ الشعرية ضمن السطح المراد طلاؤه.
- لا يتأثر بالكائنات الحية الدقيقة ضمن التربة ولا بالمياه الجوفية .
- يشكل طبقة إسفلتية مرنة ومغطية ومستمرة على الأسطح الأفقية والرأسية، والأسطح الجافة والرطوبة قليلاً.
- لا يسبب أي ضرر للبيئة لأنه يعتمد على الماء و سهل الاستخدام في الداخل.
- لا يشكل اي انتفاخات قد تؤدي الي تقشر المادة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

## معدل الفرد النظري للمنتج

3.3 كغ / المتر المربع (بسماعة 3 ملم )

# Top Proof BTS 2000

Appearance: Semi Matt

Color: Black

Density: 1.1 kg/ltr



Modified bitumen and solvent borne, single component, elastic waterproofing material. It has extremely strong bonding strength on the surface after the evaporation of the solvent in its content, and generates an elastic and resistant layer to water and moisture.

## Application Areas

- Very elastic
- Economical, ready to use.
- Bonds perfectly on all types of surfaces.
- Provides seamless and jointless waterproofing
- Resistant to positive water pressure
- Permanently elastic, fills capillary cracks
- Cold applied, dries quickly
- Does not sag on vertical surfaces.

## Properties

- Outdoor
- Horizontal and vertical surfaces
- Lower floors of buildings such as groundwork, cellar, basement
- Retaining walls and curtain walls
- Underneath the coatings in terrace insulation
- Not recommended to use indoor.

## PRECEDING COAT:

Acrylic Concentrated Sealer

## Theoretical spreading rate

2 kg/m2 (2 mm)

## Surface Preparation

Concrete surfaces should be clean, sound and free from oil, grease, cement laitance and all loosely adhering particles. The surface should be in a saturated surface dry condition. Weak parts of concrete should be repaired, loose textures should be scrapped. Any cracks and fractures on the surface should be repaired with repair mortars carefully and the surface should be prepared. After the surface is ready, one coat of concentrated primer should be applied. In open environments such as terraces, corners must be chamfered edges must be done horizontally or vertically at a 45 ° angle and made ready for insulation.



# توب برووف BTS 4000

المظهر: شبه لامع

اللون: أسود

الكثافة النوعية: 1.1 كغ / لتر

مادة عازلة للماء مرنة، أحادية المكون، مُعدّلة من البيتومين والمذيبات العضوية . تتميز بقوة الالتصاق عالية جدًا على السطح بعد تبخر المذيب الموجود في محتواها، وتكوّن طبقة مرنة ومقاومة للماء والرطوبة.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفوهات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## استخدامات المنتج

- مرن للغاية
- اقتصادي، جاهز للاستخدام.
- يلتصق تماما بجميع أنواع الأسطح.
- يوفر عزلًا مائيًا سلسًا وبدون فواصل
- مقاوم لضغط الماء الإيجابي
- مرن بشكل دائم، يملأ الشقوق الشعرية
- يُطبق باردًا، يجف بسرعة
- لا يتراهل على الأسطح العمودية.

## خواص المنتج

- خارجي
- الأسطح الأفقية والرأسية
- الطوابق السفلية للمباني مثل أعمال الأساسات، والأقبية، والطوابق السفلية
- الجدران الساندة والجدران الستارية
- أسفل طبقات العزل في الشرفات
- لا يُنصح باستخدامه في الأماكن المغلقة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

2 كغ / المتر المربع (بسمائة 2 ملم )

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

سيلر أكريليكي شديد التركيز

# Top Proof BT 100-A

Appearance: Semi Matt

Color:Aluminum

Density: 1.05 kg/ltr



Single-Component, Bitumen Based Waterproofing Material containing reflective aluminum.

### Application Areas

- Is used on all bituminous coating and isolated surfaces which are required to be protected against UV radiation.
- In protecting the surfaces of metallic or cast elements such as tanks and pipes against corrosion.
- On surfaces of metallic or concrete tank surfaces and surfaces of other structural elements to avoid heat accumulation throughout the day.
- In reflective or esthetic purpose applications on precautions against water on dome, vault, northern wall and prefabricated ducts.

### Properties

- It becomes UV protective upon accumulation of micron size aluminum grains on the surface after application.
- Abrasion resistance due to high adherence.
- Starts drying shortly after application and forms a reflective and decorative layer on the surface in silver color.
- Provides cooler and more comfortable spaces inside the buildings due to its reflectivity.
- Resistant to air pollution and atmospheric conditions.

### Surface Preparation

Concrete surfaces should be clean, sound and free from oil, grease, cement laitance and all loosely adhering particles. The surface should be in a saturated surface dry condition. Weak parts of concrete should be repaired, loose textures should be scrapped. Any cracks and fractures on the surface should be repaired with repair mortars carefully and the surface should be prepared. After the surface is ready, one coat of concentrated primer should be applied. In open environments such as terraces, corners must be chamfered edges must be done horizontally or vertically at a 45 ° angle and made ready for insulation.

### PRECEDING COAT:

None

### Theoretical spreading rate

5.5 m2/ ltr 4.25 m2 /kg



# توب برووف BT 100-A

المظهر: شبه لامع

اللون: فضي المنيوم

الكثافة النوعية: 1.05 كغ / لتر

مادة عازلة للماء مكونة من مكون واحد، تعتمد على البيتومين وتحتوي على الألومنيوم العاكس.

## استخدامات المنتج

- يُستخدم على جميع أنواع الطلاءات البيتومينية والأسطح المعزولة التي تتطلب حماية من الأشعة فوق البنفسجية.
- لحماية أسطح العناصر المعدنية أو المصبوبة، مثل الخزانات والأنابيب، من التآكل.
- على أسطح الخزانات المعدنية أو الخرسانية، وأسطح العناصر الإنشائية الأخرى، لمنع تراكم الحرارة طوال اليوم.
- للاستخدامات العاكسة أو الجمالية، كحماية ضد تسرب المياه على القباب، والأقبية، والجدار الشمالي، والقنوات الجاهزة.

## خواص المنتج

- يُصبح واقياً من الأشعة فوق البنفسجية عند تراكم حبيبات الألومنيوم بحجم الميكرون على السطح بعد الاستخدام.
- مقاوم للتآكل بفضل قوة الالتصاق العالية.
- يبدأ بالجفاف بعد الاستخدام بفترة وجيزة، ويشكل طبقة عاكسة وزخرفية على السطح بلون فضي.
- يوفر مساحات أكثر برودة وراحة داخل المباني بفضل انعكاسيته.
- مقاوم لتلوث الهواء والظروف الجوية.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد وتعبئتها بمواد المورتر المناسبة.
- كل العبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازالتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة مادة مرنة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

5.5 م<sup>2</sup>/لتر - 4.25 م<sup>2</sup>/كغ

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

## Poly Clear PU 080

Appearance: Semi Matt

Color: Transparent:

Density: 0.95 kg/ltr



low viscosity single component solvent based moisture cure polyurethane primer especially formulated to significantly enhance the adhesion of polyurethane Range of waterproofing coatings and polyurethane joint sealants , with the most common construction substrates. the product can be also used as a sealer and dust-proofer over dry concrete substrates.

### Application Areas

- The product is used on high porous substrate such as normal grade concrete and red bricks.
- Impervious substrates such as aluminum, steel and glass.
- Can be also used as sealer and dust-proofer on dry and damped concrete slabs.
- Highly recommended as a bonding material on waterproofing membranes' repairs and overlaps work.

### Properties

- Single component polyurethane-based and easy to apply.
- Provides durable primer after curing.
- Provides excellence adhesion between substrate and topcoat.
- Resistant to water and chemicals.
- Increases the service life of the waterproofing system.

### PRECEDING COAT:

None

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Theoretical spreading rate

7.35 m<sup>2</sup>/ ltr 7.57m<sup>2</sup> /kg





# بولي كلير PU 080

المظهر: شبه لامع

اللون:

الكثافة النوعية: 0.95 كغ / لتر

هو أساس بوليوريثان منخفض اللزوجة يحتوي مذيبيات يجف عبر التفاعل مع رطوبة الجو . وهو مصمم خصيصا لزيادة التصاق أطلية البوليوريثان الخاصة بالعزل المائي و فواصل التمدد المصنعة من مادة البوليوريثان. كما يمكن استخدام المنتج كطبقة مانعة للغبار علي الأرضيات الخرسانية

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفتحات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل الغبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة معجون او ملاط ايبوكسي

## معدل الفرد النظري للمنتج

7.35 م<sup>2</sup>/لتر - 7.57 م<sup>2</sup>/كغ

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

## استخدامات المنتج

- يستخدم المنتج كطبقة تأسيس علي الاسطح شديدة المسامية ك اسطح الخرسانة او القرميد.
- يستخدم المنتج كطبقة مانعة للغبار علي الاسطح الخرسانية.
- ينصح به بشدة لزيادة التصاق أطلية العزل المائي البوليوريثان.

## خواص المنتج

- هو منتج بوليوريثان من مركب واحد سهل التطبيق.
- يوفر بعد الجفاف طبقة اساس عالية الاداء.
- يوفر طبقة التصاق مثالية بين السطح المراد طلاؤه والطبقة النهائية.
- يزيد من العمر الخدمي لانشطة العزل المائي علي اختلاف انواعها.

## Elasto Bitumen PU 4000

Appearance: Glossy

Color: Black

Density: 1.35 kg/ltr



A single component, bitumen modified polyurethane-based liquid waterproofing material. It is cured with moisture in the air and forms a quite elastic and durable film which perfectly adhering to different surfaces. It has excellent mechanical and chemical characteristics providing high tension, tearing and wearing resistance. It is effective in water vapor transmission. The film is capable of breathing and prevents the accumulation of humidity on the lower layer. It is capable of bridging shrinkage cracks thanks to its elasticity. Product only contains pure elastomeric, hydrophobic polyurethane resin and special inorganic admixture materials. It is easy to use.

### Application Areas

- Foundations of the buildings.
- Roofs, verandas and balconies (providing that it is closed or covered).
- Wet floors.
- Used horizontally and vertically for structural units requiring insulation material in high crack bridging characteristics.
- Very humid closed areas.
- Under bathroom tiles.
- Asphalt, bitumen seals etc.

### Properties

- Dose not need open flame (blowtorch) during the application.
- Provides an excellent waterproofing membrane without joint when applied.
- It is freeze-resistant. fast curing.
- It is highly adhesive to almost all types of surfaces, coated or uncoated.
- It has excellent thermal resistance.
- The product is resistant to cold and keeps its elasticity up to -40 °C.
- It has excellent mechanical characteristics providing high elongation, tension, tearing and wearing resistance.
- It has excellent chemical resistance.

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Theoretical spreading rate

1.5-2 ltr/ m<sup>2</sup> (2-2.5 kg/m<sup>2</sup>)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080



# ايلاستو بيتومين PU 4000

المظهر: لامع

اللون: أسود

الكثافة النوعية: 1.35 كغ / لتر

هو طلاء بوليوريثان للعزل المائي من مركب واحد معدل بالبيتومين. المنتج يجف عبر التفاعل مع رطوبة الجو ليشكل طبقة شديدة المرونة وشديدة المقاومة وذات التصاق فائق علي السطح المطبقة عليه. المنتج يتمتع بمقاومة ميكانيكية وكيميائية عالية وذات مقاومة عالية للتمزق والتآكل. المنتج يتمتع بمقاومة عالية لتبخر بخار الماء من السطح حيث ان المنتج يسمح بتنفس السطح مما يساعد علي خروج الرطوبة المحتبسة ضمن الخرسانة. وهو يتمتع بقدرة عالية علي تغطية الشروخ ضمن السطح بفضا مرونة العالية حيث ان المنتج يحتوي فقط علي ريزين بوليوريثان مطاطي وعازل للماء اضافة الي بعض العناصر الغير عضوية. واخيرا ان اهم ما يميز المنتج هو سهولة التطبيق.

## استخدامات المنتج

- قواعد المباني.
- أسطح المباني وشرفات المباني (بشرط ان تكون مغلقة او مغطاه).
- الارضيات الرطبة او التي تتعرض للرطوبة.
- يستخدم المنتج في عزل الاسطح الافقية والعامودية التي تتطلب طبقة قادرة علي تغطية الشروخ واغلاقها.
- الاسطح القريبة من مناطق شديدة الرطوبة.
- يمكن استخدامه في عزل الاسطح الاسفلتية والبيتومينية.

## خواص المنتج

- لا يتطلب تطبيقه اي استخدام لللهب او النار.
- المنتج يشكل طبقة عازلة للماء بدون فواصل وسريع التصلب.
- المنتج مقاوم للتجمد.
- المنتج شديد الالتصاق علي كافة انواع الاسطح
- المنتج يتمتع بمقاومة حرارية عالية
- المنتج مقاومة جدا للبرودة الشديدة حيث انه يحتفظ بمرونته حتي ضمن درجات حرارة تصل الي 40 درجة تحت الصفر.
- المنتج يتمتع بخواص ميكانيكية عالية اضافة الي نسبة استتالة عالية بالمنتج ومقاومة تآكل عالية للمنتج
- المنتج يتمتع بقدرة عالية علي مقاومة المواد الكيميائية.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفوهات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل الغبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة معجون او ملاط ايبوكسي

## معدل الفرد النظري للمنتج

1.5 - 2 لتر/م<sup>2</sup> (2-2.5 كغ/م<sup>2</sup>)

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

## Elasto Bitumen PU 6000 SF

Appearance: Glossy

Color: Black

Density: 0.98 kg/ltr



A two component, polyurethane-bitumen modified, liquid waterproofing material. It is a fast curing product and it forms a very elastic film, which perfectly adhere to different surfaces. It is perfectly adhesive to almost all types of surfaces. It has excellent mechanical characteristics providing high tension, tearing and wearing resistance. It has excellent chemical resistance. Moreover, does not affected by water vapor transmission. The dry film of the product has the capability to breath and prevents the accumulation of humidity under the coat. It provides thick coating without bubbling. It provides high crack bridging. It has excellent covering and is adhesive to surface. It has high thermal resistance and can be used between +80°C and 200 °C. The film applied keeps its flexibility down to – 40 °C.

### Application Areas

- Excellent adhesion on different kind of surfaces.
- Waterproofing on basements, foundations, bridges platforms, irrigation channels.
- Excellent waterproofing for underground construction.
- Can be used on old bituminous or EPDM membranes.
- On polyurethane insulation boards.
- As a waterproofing system on balconies, terrace, flower pots and roof-top gardens.
- It can be used as waterproofing material for sewage sedimentation ponds.

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Properties

- When applied forms seamless membrane without joints.
- Crack-bridging up to 2 mm, even at -10°C.
- Maintains its mechanical properties over a temperature span of - 40 °C to + 90°C.
- Resistant to detergents, oils, seawater and domestic chemicals.
- Resistant to frost.
- Provides excellent adhesion to almost any type of surface.
- Even if the membrane gets mechanically damaged, it can be easily repaired locally within minutes.
- Provides excellent adhesion to almost any type of surface.
- Provides excellent thermal resistance, it never turns soft.
- Provides water vapor permeability, so the surface can breathe.
- Resistant to root penetration, so it can be used in green roofs.

### Theoretical spreading rate

1-1.5 ltr/ m<sup>2</sup> (2-2.5 kg/m<sup>2</sup>)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080

# ايلاستو بيتومين PU

6000 SF

المظهر: لامع

اللون: أسود

الكثافة النوعية: 0.98 كغ / لتر



هو عبارة عن طلاء سائل من مركبين للعزل المائي يستند في تركيبته علي البوليورثان المعدل بالبيتومين. هو طلاء سريع الجفاف و يعطي طبقة شديدة المرونة وقادرة علي الالتصاق علي كافة انواع الاسطح حيث انها تلتصق تقريبا علي كافة انواع الاسطح. المنتج يتمتع بخواص ميكانيكية عالية الاداء تحميه من التمزق و الاهتراء اضافة الي تمتعه بمقاومة كيميائية عالية ناهيه عن عدم تأثر ببخار الماء الخارج من السطح مما يسمح بتنفس السطح و عدم تشكل اي رطوبة اسفل الطبقة. المنتج يعطي طبقة سميكة بدون فقائيع قادرة علي اغلاق الشروخ. كما ان المنتج يتمتع بمقاومة حرارية عالية حيث ان المنتج قادر علي تحمل درجات حرارة بين +80 - 200+ درجة مئوية. كما انه قادر علي الاحتفاظ بمرونته و خواصه ضمن درجات حرارة منخفضة جدا تصل الي -40 مئوية.

## خواص المنتج

- المنتج يتمتع بقدرة التصاق فائقة علي كافة أنواع الاسطح مثل الاسطح الخرسانية و الاسمنتية و اسطح الموزاييك و الاسطح المعدنية والحديد المجلفن كما انه يلتصق علي الاسطح الاسفلتية.
- سهل الاستخدام حيث ان المنتج قابل للتطبيق بواسطة الرول او المساحة او الرش اللاهوائي.
- يشكل طبقة متماسكة دون اي فواصل.
- قادر علي اغلاق الشروخ التي قد تصل الي 2 ملم حتي ضمن درجة حرارة - 10 مئوية
- يحتفظ بخواصه ومميزاته ومرونته ضمن درجات حرارة بين -40 وحتي +90 درجة مئوية.
- المنتج مقاوم لمواد التنظيف و الزيوت و مياه البحر والمنظفات المنزلية.
- حتي في حال تضرر الطبقة المنفذة فان امكانية الصيانة سهلة وسريعة
- المنتج يتمتع بمقاومة حرارية عالية حيث ان المنتج لا يلين بارتفاع درجة الحرارة.
- يسمح بتنفس السطح.
- مقاوم لجذور النباتات مما يسمح باستخدامه بانظمة العزل المائي للاسطح الخضراء.

## معدل الفرد النظري للمنتج

1.5 - 2 لتر/م<sup>2</sup> (2-2.5 كغ/م<sup>2</sup>)

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

## استخدامات المنتج

- يستخدم المنتج في اعمال العزل المائي في الاقبية , اساسات المباني , الجسور , وقنوات الري .....الخ.
- عازل مائب ممتاز للمنشآت المدفونة ضمن التربة.
- يمكن استخدام المنتج كعازل مائي فوق انظمة البيتومين القديمة وفوق انظمة ال EPDM .
- يمكن استخدامه كعازل مائي فوق الواح البوليورثان.
- يستخدم كعازل مائي مثالي للتراسات و شرفات المباني واحواض الزرع الاسمنتية وأسطح المباني الخضراء.
- يستخدم كعازل مائي في انظمة الصرف الصحي.

## تحضير السطح

الاسطح الخرسانية يجب ان تكون قد اتمت تصلبها ومتماسكة وصلبة ونظيفة تماما من الاجزاء الغير متماسكة وخالية تماما من اي اثار للزيوت والشحوم ومن اثار مواد معالجة الخرسانة ومن اي اثر لاي مادة كيميائية قد تؤثر علي التصاق المواد. ويمكن تحقيق ذلك من خلال استخدام احد الوسائل المناسبة مثل التنظيف بواسطة مواد الكشط المناسبة (المعالجة بالاحماض) او من خلال الحف الميكانيكي باستخدام الاجار الماسية او من خلال التنظيف باستخدام الماء بضغط عالي (150 بار - 2200 psi) بالترافق مع مادة تنظيف مناسبة.



## Proof Guard PU 500 LV

Appearance: Glossy

Color: Gray - White - Oxide Red

Density: 1.38 kg/ltr



It is one component, ready to use, highly elastic, cold applied polyurethane waterproofing which cures into a membrane with excellent abrasion, mechanical, chemical, thermal, and UV resistance.

### Application Areas

- waterproofing coating for concrete Roofs.
- waterproofing for verandas and balconies.
- waterproofing coating for bathrooms.
- waterproofing for light roofs made of metal and fibrous materials.
- Over asphalt membranes.
- Over EPDM membranes.
- waterproofing for irrigation channels.

### Properties

- When applied forms seamless membrane without joints.
- Crack-bridging up to 2 mm, even at -10°C.
- Maintains its mechanical properties over a temperature span of – 40 °C to + 90°C.
- Resistant to detergents, oils, seawater and domestic chemicals.
- Resistant to frost.
- Provides excellent adhesion to almost any type of surface.
- Even if the membrane gets mechanically damaged, it can be easily repaired locally within minutes.
- Provides water vapor permeability, so the surface can breathe.
- Resistant to root penetration, so it can be used in green roofs.

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Theoretical spreading rate

1.5-2 ltr/ m² (2-2.5 kg/m²)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080





# بروف جارد PU 500 LV

المظهر: لامع

اللون: رمادي - أبيض - قرميدي

الكثافة النوعية: 1.38 كغ / لتر

هو طلاء بوليوريثان من مركب واحد مصمم للاستخدام في اعمال العزل المائي يمتاز بكونه شديد المرونة ويطبق علي البارد حيث يعطي بعد الجفاف طبقة عازلة للماء ذات مقاومة ممتازة للاهتراء الميكانيكي والكيميائي اضافة الي مقاومته الممتازة للحرارة والاشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس.

## تحضير السطح

- يجب ان يكون السطح جافا ونظيفا وخاليا من الاوساخ والغبار ومن اثار الزيوت والشحوم ومن اثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب ان يكون السطح مستويا وصلبا وفي حال الشك في ذلك يجب اجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل علي كامل المنطقة.
- الاسطح الخرسانية الضعيفة يجب ازلتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفوهات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل الغبار الموجود علي السطح والاجزاء الغير متماسكة يجب ازلتها بواسطة فرشاه او بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب اجراء عملية حف (صفرة) مع ضرورة ازالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الاصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة معجون او ملاط ايبوكسي

## معدل الفرد النظري للمنتج

1.5 - 2 لتر/م<sup>2</sup> (2-2.5 كغ/م<sup>2</sup>)

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

## استخدامات المنتج

- عزل أسطح المباني.
- عزل شرفات المباني والتراسات.
- عزل الاماكن الرطبة (اسفل السيراميك) في الحمامات والمطابخ وشرفات المباني وغرف الخدمات.
- يستخدم المنتج في عزل وحماية المنشآت الخرسانية مثل الجسور والقنوات المائية وقواعد الاستادات الرياضية ومواقف السيارات
- يستخدم المنتج ضمن أنظمة عزل الأسطح الخضراء للمباني وضمن احواض الزهور وعلب النباتات.
- يستخدم المنتج كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان.

## خواص المنتج

- سهل التطبيق
- عند الجفاف يعطي طبقة طبقة غير نفاذة للماء وبدون اي نقاط وصل.
- المنتج قادر علي غلق الشروخ بعرض 2 ملم حتي ضمن درجات حرارة 10 تحت الصفر.
- المنتج يحتفظ بخواصه الفيزيائية ضمن درجات حرارة تصل الي 40 درجة مئوية تحت الصفر وحتى 90 درجة مئوية فوق الصفر.
- المنتج مقاومة لمواد التنظيف والزيوت ومياه البحر وكافة المواد الكيميائية الضعيفة والمتوسطة .
- يمكن استخدام المنتج في اماكن عليها حركة افراد.
- المنتج يعطي قوة التصاق فائقة علي كافة انواع الاسطح.
- حتي في حال تعرض الطقة للضرر الميكانيكي فانه يمكن بسهولة اعادة اصلاحه خلال دقائق.

## Proof Guard PU 1200 SF

Appearance: Glossy

Color: RAL COLOR CARD

Density: 1.35 kg/ltr



It is a two component, polyurethane based, solvent free, highly elastic, decorative, liquid waterproofing membrane with crack bridging capability. It forms a seamless, long lasting water impermeable membrane. It is applied very easily and It can tolerate minor building movements and newly formed cracks.

### Application Areas

- Roofs, terraces and terrace gardens.
- Tunnels.
- Collecting tanks.
- Underground water tanks.
- Insulation and coating of car park decks.
- Pools.
- Channels.
- Drinking water tanks.

### Properties

- Solvent free, cold applied.
- When applied, forms a seamless leak proof membrane.
- It has crack bridging capability.
- Full surface adherence on multi-substrate.
- It provides impermeable coating.
- It has outstanding mechanical properties.
- High tensile strength and elongation.
- High abrasion resistance.
- Good chemical resistance.
- Ideal for applications in both new and old substrates.
- Quick application and curing.
- Resistant to standing water.

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Theoretical spreading rate

1.5-2 ltr/ m<sup>2</sup> (2-2.5 kg/m<sup>2</sup>)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080

Top Floor 600-SF

Top Floor TS 500-SB



# بروف جارد PU 1200 SF

المظهر: لامع

اللون: كتالوج ألوان الرال

الكثافة النوعية: 1.35 كغ / لتر

هو طلاء عازل للماء سائل ذو مكونين، مصنوع من مادة البولي يوريثان، خالٍ من المذيبات، عالي المرونة، مزخرف، مع خاصية سد الشقوق. يُشكل غشاءً سلساً وطويلاً الأمد، غير منفذ للماء. يُطبق بسهولة بالغة، ويتحمل حركات البناء الطفيفة والشقوق حديثة التكوين.

## استخدامات المنتج

- التصاق ممتاز على مختلف أنواع الأسطح، مثل الخرسانة، والفسيفساء، والمعادن، والمجلفنة، والإسفلت، إلخ.
- العزل المائي للأقبية والأساسات ومنصات الجسور وقنوات الري.
- عزل ممتاز للمياه للإنشاءات تحت الأرض.
- عزل خزانات المياه.
- على ألواح العزل المصنوعة من مادة البولي يوريثان.
- كنظام عزل مائي على الشرفات والتراسات وأصص الزهور والحدايق على الأسطح.
- يمكن استخدامه كمادة مانعة لتسرب المياه في برك ترسيب مياه الصرف الصحي.

## خواص المنتج

- خالي من المذيبات.
- عند تطبيقه يشكل طبقة ناعمة بدون وصلات.
- قادر على إغلاق الشقوق حتى 2 مم، حتى عند 10- درجة مئوية.
- يحافظ على خصائصه الميكانيكية على مدى درجة حرارة تتراوح من -40 درجة مئوية إلى +90 درجة مئوية.
- مقاوم للمنظفات والزيوت ومياه البحر والمواد الكيميائية المنزلية.
- مقاومة للصقيع.
- يوفر التصاقاً ممتازاً مع أي نوع من الأسطح تقريباً.
- يوفر مقاومة حرارية ممتازة، ولا يتحول إلى مادة ناعمة أبداً.
- يوفر نفاذية بخار الماء، حتى يتمكن السطح من التنفس.
- مقاوم لاختراق الجذور، لذلك يمكن استخدامه في الأسطح الخضراء.

## تحضير السطح

- يجب أن يكون السطح جافاً ونظيفاً وخالياً من الأوساخ والغبار ومن آثار الزيوت والشحوم ومن آثار الدهانات القديمة والتي قد تعيق عملية الالتصاق.
- يجب أن يكون السطح مستوياً وصلباً وفي حال الشك في ذلك يجب إجراء اختبار لمنطقة صغيرة قبل العمل على كامل المنطقة.
- الأسطح الخرسانية الضعيفة يجب إزالتها وبالنسبة لعيوب السطح كالفوهات ضمن الخرسانة فهذه يجب فتحها بشكل جيد.
- كل الغبار الموجود على السطح والأجزاء الغير متماسكة يجب إزالتها بواسطة فرشاة أو بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب إجراء عملية حف (صنفرة) مع ضرورة إزالة الاتربة الناتجة بواسطة الشفط الهوائي.
- يجب معالجة الشروخ الموجودة وفق الصور الفنية الصحيحة وملؤها بواسطة معجون أو ملاط ايبوكسي

## معدل الفرد النظري للمنتج

1.5 - 2 لتر/م<sup>2</sup> (2-2.5 كغ/م<sup>2</sup>)

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

توب فلور SF 600

توب فلور TS 500 SB

## Proof Guard PL 200 – C

Appearance: Glossy

Color: RAL COLOR CARD

Density: 1.30 kg/ltr



A solvent free tow component, easy and cold applied polyuria water proofing material. The material cures rapidly and forms a bubble free membrane in less than 2 hours. This product, upon polymerization, gives an elastic, seamless coating, fully bonded to the substrate. It is based on pure elastomeric hydrophobic resins, which result in excellent mechanical, chemical, thermal and natural element resistance properties.

### Application Areas

- Roofs.
- Balconies, Terraces and Verandas.
- Wet Areas (under-tile) in Bathrooms, Kitchens, Balconies, Auxiliary Rooms, etc.
- Pedestrian traffic Decks in combination with the suitable topcoat.
- Waterproofing and protection of polyurethane insulation foams.
- Metal or fibrous cement.
- Waterproofing and protection of asphalt membranes.

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Properties

- Fast curing.
- Easy to apply
- Resistance to cold: The film remains elastic even down to -40°C.
- Excellent mechanical properties, high tensile and tear strength, high abrasion resistance.
- Water vapor transmission:
- Crack bridging ability.
- Thick layer (up to 2 kg/m2)
- High resistance to water.
- Provides excellent thermal resistance.
- Maintains its mechanical properties over a temperature span of -30° C to +90° C.
- Provides excellent adhesion to almost any type of surface.
- Resistant to detergents, oils, seawater and domestic chemicals.
- Even if the membrane gets mechanically damaged, it can be easily repaired locally within minutes

### Theoretical spreading rate

0.67 M<sup>2</sup>/ liter. / 0,58 kg / m <sup>2</sup> (1.5 mm dry film thickness)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080

Top Floor 600-SF

# بروف جارد - PL 200 - C

المظهر: لامع

اللون: كاتالوج ألوان الرال

الكثافة النوعية: 1.30 كغ / لتر



هي مواد بوليوريا للعزل المائي من مركبين ، خالية من المذيبات و سهلة التطبيق. حيث أن المواد تتصلب بسرعة لتشكيل طبقة عازلة لماء و خالية من الفقائيع وذلك خلال اقل من ساعتين. حيث ان المنتج يعطي بعد انتهاء عملية البلمرة الخاصة به طبقة غير نفاذة للماء و شديدة المرونة و شديدة الالتصاق علي السطح المطبقة عليه. حيث اننا في النهاية نحصل علي طبقة ذات مقاومة ميكانيكية و كيميائية عالية جدا اضافة الي مقاومتها الفائقة للحرارة العالية و عوامل الجو و المناخ.

## خواص المنتج

- سريع التصلب .
- سهل التطبيق ( حيث تتم عملية التطبيق بواسطة الرول او بواسطة المساحة )
- مقاومة فائقة للبرودة الشديدة ( حيث يحتفظ المنتج بخواصة حتي -40 درجة مئوية )
- خواصة ميكانيكية ممتازة حيث يتمتع بمقاومة عالية للتشقق او التمزق او التقشر من علي السطح اضافة الي مقاومة عالية جدا للاهتراء الميكانيكي.
- يسمح بتنفس السطح لاجار بخار الماء المحتجز ضمنه
- قدرة عالية علي اخلاق الشروخ
- المنتج يعطي طبقة عالية السماكة حيث يمكن تطبيق 2 كغ علي المتر المربع كمرحلة واحدة.
- مقاومة فائقة للماء
- مقاومة عالية للحرارة العالية
- يحافظ علي خواصه ضمن تقلبات درجات الحرارة العالية جدا فهو قادر علي المحافظة علي خواصه بين درجات حرارة -40 - 90+ درجة مئوية
- يمكن تطبيقه بالتصاق فائق علي كافة انواع الاسطح تقريبا
- مقاوم لمواد التنظيف علي اختلاف انواعها اضافة الي انه مقاومة للزيوت و الشحوم علي اختلاف انواعها كما انه مقاوم لمياه البحر و المياه المالحة .
- في حال تضرر الطبقة لاي سبب كان فان امكانية الصيانة سهلة ويمكن انتهائها خلال دقائق

## معدل الفرد النظري للمنتج

0.67 م<sup>2</sup> / لتر (0.58 م<sup>2</sup> / كغ) بسماكة

طبقة جافة تعاد 1.5 ملم

## استخدامات المنتج

- عزل أسطح المباني.
- عزل شرفات المباني والتراسات.
- عزل الاماكن الرطبة (اسفل السيراميك) في الحمامات والمطابخ وشرفات المباني وغرف الخدمات.
- يستخدم المنتج في عزل وحماية المنشآت الخرسانية مثل الجسور والقنوات المائية وقواعد الاستادات الرياضية ومواقف السيارات
- يستخدم المنتج ضمن أنظمة عزل الأسطح الخضراء للمباني وضمن احواض الزهور وعلب النباتات.
- يستخدم المنتج كطلاء حماية فوق فوم البوليوريثان.

## تحضير السطح

ي الاسطح الخرسانية يجب ان تكون قد اتمت تصلبها ومتماسكة وصلبة ونظيفة تماما من الاجزاء الغير متماسكة وخالية تماما من اي اثار للزيوت والشحوم ومن اثار مواد معالجة الخرسانة ومن اي اثر لاي مادة كيميائية قد تؤثر علي التصاق المواد. ويمكن تحقيق ذلك من خلال استخدام احد الوسائل المناسبة مثل التنظيف بواسطة مواد الكشط المناسبة (المعالجة بالاحماض) او من خلال الحف الميكانيكي باستخدام الاجار الماسية او من خلال التنظيف باستخدام الماء بضغط عالي (150 بار - 2200 psi ) بالترافق مع مادة تنظيف مناسبة

## طبقة التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

توب فلور SF 600



## Pool Paint

Appearance: Glossy

Color: Blue (can be made in other colors)

Density: 1.35 kg/ltr



A two-component, aliphatic polyurethane coating especially designed for properly prepared concrete, fiberglass and steel pools. It is extremely durable in fresh and salt water and is resistant to common pool chemicals, including chlorine. The product can be applied directly to a variety of substrates, including properly prepared epoxy coatings.

### Application Areas

Mainly designed for new fiberglass and concrete swimming pools, the product can also be used for the protection of other suitably primed substrates

### Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

### Properties

- Extremely Durable In Fresh & Salt Water
- waterproof.
- Good chemical resistance.
- Impermeable to water and other liquids.
- Resistant To Common Pool Chemicals
- UV resistance

### Theoretical spreading rate

7.73 m<sup>2</sup>/ltr / 5.73 m<sup>2</sup>/kg (75 micron DFT)

### PRECEDING COAT:

Poly Clear PU 080

Top Floor 600-SF

Top Floor TS 500-SB



# طلاء المسابح والبرك المائية

المظهر: لامع

اللون: أزرق و يمكن تصنيعه بالوان اخرى

الكثافة النوعية: 1.35 كغ / لتر



هو طلاء بوليوريثان الفاتي من مركبين مصمم خصيصا للمساح المائية الخرسانية التي تم اعدادها بشكل جيد اضافة الي امكانية استخدامه في المساح المصنعة من مادة الفايبرجلاس او المعدن. المنتج شديد المقاومة للماء العذب او الماء المالح علي حد سواء اضافة الي مقاومته الفائقة لمواد التعقيم المستخدمة في المساح بم في ذلك الكلور. يمكن تطبيق المنتج علي مجموعة كبيرة من الاسطح بما في ذلك الاسطح المطلية بالايوكسي.

## خواص المنتج

- شديد المقاومة للماء العذب او المالح.
- المنتج يعطي طبقة غير نفاذة وعازلة للماء.
- المنتج يتمتع بمقاومة ممتازة للمواد الكيميائية.
- غير نفاذ للماء او المواد السائلة علي اختلاف انواعها.
- مقاوم لمواد التعقيم التي تستخدم في المساح.
- مقاوم للاشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس.

## معدل الفرد النظري للمنتج

7.73 م<sup>2</sup>/لتر (5.73 م<sup>2</sup>/كغ) بسماكة 75 ميكرون قشرة جافة.

## استخدامات المنتج

- المنتج مصمم كطلاء حماية وعزل في المساح المصنعة من الفايبرجلاس او من الخرسانة .

## تحضير السطح

ي الاسطح الخرسانية يجب ان تكون قد اتمت تصلبها ومتماسكة وصلبة ونظيفة تماما من الاجزاء الغير متماسكة وخالية تماما من اي اثار للزيوت والشحوم ومن اثار مواد معالجة الخرسانة ومن اي اثر لاي مادة كيميائية قد تؤثر علي التصاق المواد. ويمكن تحقيق ذلك من خلال استخدام احد الوسائل المناسبة مثل التنظيف بواسطة مواد الكشط المناسبة (المعالجة بالاحماض) او من خلال الحف الميكانيكي باستخدام الاجار الماسية او من خلال التنظيف باستخدام الماء بضغط عالي (150 بار – 2200 psi ) بالتوافق مع مادة تنظيف مناسبة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بولي كلير PU 080

توب فلور SF 600

توب فلور TS 500 SB

# Top Clear PU 7000 WB

Appearance:Gloss - Semi Gloss - Matt

Color: Transparent

Density: 0.98 kg/ltr



Is a water-based heavy-duty aliphatic polyurethane Floor transparent coating. The product is two component waterborne transparent coating that is formulated for use on high foot traffic residential and commercial floor. It exhibits an extra durable, mar and abrasion resistant, non-yellowing, glossy film. It has completely zero-odor and virtually no VOC while having the same durability and UV resistance properties of its solvent-based counterpart which makes it the ideal choice of paint for Concert, wood, and any kind of painted floor.

## Application Areas

- It can be used as a dust-proof layer on concrete and cement floors.
- The product is used as a protective layer for micro cement applications.
- The product is used as a protective layer for stone floors and walls.
- The product is used as a protective layer for wooden floors and natural parquet.
- The product can be used in epoxy flakes flooring systems.
- Stone Carpet open porous final protective layer.

## Surface Preparation

Before the application, all the factors that may weaken adhesion such as oil, grease, para-n wastes, cement grout, loose particles, mold release areas, cured old membranes should be removed from the surface. After washing the surface with high pressure water, it should be dried. Surface defects should be repaired with suitable products.

## Properties

- Safe and non-flammable (zero VOC).
- Excellent resistance to staining from materials such as: tea, coffee, wine etc.
- High abrasion resistance.
- Excellent Strong adhesion.
- Excellent resistance to staining such as: tea, coffee, wine etc.
- UV Resistance.
- Easy to use.
- Walk-on, resistant to scratches and impacts.
- Resistant to common household detergents and solvents.

## Theoretical spreading rate

11 m<sup>2</sup>/ltr / 11.22 m<sup>2</sup>/kg (50 micron DFT)

## PRECEDING COAT:

None



# توب كلير PU 7000-WB

المظهر: لماع - نصف لماع - مت  
اللون: شفاف  
الكثافة النوعية: 0.98 كغ / لتر

طلاء شفاف للأرضيات من البولي يوريثان الأليفاتي عالي التحمل، ذو أساس مائي. يتكون هذا المنتج من مكونين، وهو طلاء شفاف مائي، مصمم للاستخدام على الأرضيات السكنية والتجارية ذات الحركة المرورية الكثيفة. يتميز بطبقة لامعة ومتينة للغاية، ومقاومة للتآكل والتلف، ولا يعميل إلى الاصفرار. يتميز هذا الطلاء بانعدام الرائحة تمامًا، وخالي تقريبًا من المركبات العضوية المتطايرة، مع الحفاظ على نفس خصائص المتانة ومقاومة الأشعة فوق البنفسجية التي يتميز بها نظيره المذيب، مما يجعله الخيار الأمثل للأرضيات المطلية، والخشب، وجميع أنواع الأرضيات.

## استخدامات المنتج

- يمكن استخدامه كطبقة عازلة للغبار على الأرضيات الخرسانية والإسمنتية.
- يُستخدم المنتج كطبقة واقية لتطبيقات الأسمنت الدقيق.
- يُستخدم المنتج كطبقة واقية للأرضيات والجدران الحجرية.
- يُستخدم المنتج كطبقة واقية للأرضيات الخشبية والباركيه الطبيعي.
- يمكن استخدامه في أنظمة أرضيات رقائق الإيبوكسي.
- طبقة واقية نهائية مفتوحة المسام من السجاد الحجري.

## تحضير السطح

الاسطح الخرسانية يجب ان تكون قد اتمت تصلبها ومتماسكة وصلبة ونظيفة تماما من الاجزاء الغير متماسكة وخالية تماما من اي اثار للزيوت والشحوم ومن اثار مواد معالجة الخرسانة ومن اي اثر لاي مادة كيميائية قد تؤثر علي التصاق المواد. ويمكن تحقيق ذلك من خلال استخدام احد الوسائل المناسبة مثل التنظيف بواسطة مواد الكشط المناسبة (المعالجة بالاحماض) او من خلال الحف الميكانيكي باستخدام الاجار الماسية او من خلال التنظيف باستخدام الماء بضغط عالي (150 بار - 2200 psi) بالترافق مع مادة تنظيف مناسبة.

## خواص المنتج

- آمن وغير قابل للاشتعال (خالٍ من المركبات العضوية المتطايرة).
- مقاومة ممتازة للبقع الناتجة عن مواد مثل: الشاي، القهوة، النبيذ، إلخ.
- مقاومة عالية للتآكل.
- التصاق قوي وممتاز.
- مقاومة ممتازة للبقع الناتجة عن مواد مثل: الشاي، القهوة، النبيذ، إلخ.
- مقاوم للأشعة فوق البنفسجية.
- سهل الاستخدام.
- سهل الاستخدام، مقاوم للخدوش والصدمات.
- مقاوم للمنظفات والمذيبات المنزلية الشائعة.

## معدل الفرد النظري للمنتج

11 م<sup>2</sup>/لتر (11.22 م<sup>2</sup>/كغ) بسماكة 50 ميكرون قشرة جافة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

# Proof Tile PU 711-TR

Appearance: Gloss

Color: Transparent

Density: 1.00 kg/ltr



A transparent, hard-elastic, one component aliphatic polyurethane, high-solids coating. After application the material cures with air moisture to form a seamless, elastic, crack bridging and walkable membrane. This high-technology coating is UV-stable, non-yellowing, weather stable, alkali and chemical resistant and even after aging it remains transparent and elastic. It is resistant to water contact, weather conditions, sunlight, abrasion (foot traffic) and thermal variations (-30 to +80 0 C service temperature).

## Application Areas

- Balconies and Terraces.
- Waterproofing and protection of natural stones.
- Transparent waterproofing of transparent plastics (e.g. polyacrylate, polycarbonate).
- Transparent waterproofing and protection of wood.
- Transparent waterproofing of ceramic surfaces.
- Waterproofing of glass.
- Waterproofing of glass-brick walls.

## Surface Preparation

Surfaces must be clean, sound and dry. Dust, oil, grease, old coatings, laitance, rust, curing compounds, waxes, form oil and similar contaminations should be cleaned or removed prior to application. Do not apply on surfaces where rising moisture is expected.

## Properties

- UV-stable
- Non-yellowing.
- Resistant to water.
- Abrasion resistant.
- Resistant to water.
- Temperature span of -40°C to +90°C. Resistant to frost.
- Gives the surface a satin-matte finish

## Theoretical spreading rate

8.8 m<sup>2</sup>/ltr (8.8 m<sup>2</sup>/kg) (85 micron DFT)

## PRECEDING COAT:

Proof Tile Primer



# بروف تايل PU 711-TR

المظهر: لماع

اللون: شفاف

الكثافة النوعية: 1.00 كغ / لتر

هو طلاء بوليوريثان الفياتي شفاف من مركب واحد مرن وصلب ذو نسبة مواد صلبة مرتفعة. حيث يتصلب المنتج من خلال التفاعل مع الرطوبة الموجودة بالجو لتشكل طبقة غير نفاذة للماء و مرنة قادرة علي اغلاق الشروخ الشعرية كما ان هذه الطبقة قابلة للمشي عليها. هذه التكنولوجيا المتطورة تعطي طبقة ذات مقاومة عالية للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس وهي طبقة غير قابلة للاصفرار و مقاومة للعوامل الجوية كما تتميز بمقاومة عالية للمواد الكيميائية و القلوية وتحافظ علي مرونتها بعد مرور فترات زمنية طويلة. المنتج مقاوم لماء و للعوامل الجوية و اشعة الشمس والاهتراء الميكانيكي الناتج عن حركة المشاه وهو مقاوم لتغيرات الحرارة بين -30 درجة سيليزية و +80 درجة سيليزية.

## خواص المنتج

- مقاوم للأشعة فوق بنفسجية الضارة للشمس.
- عديم الاصفرار
- مقاوم للماء
- مقاوم للاهتراء و البري
- مقاوم لتغيرات الحرارة بين -30 و +80 سيليزية
- يعطي طبقة نصف لامعة للسطح

## معدل الفرد النظري للمنتج

8 م<sup>2</sup> / لتر (8.8 م<sup>2</sup> / كغ) بسماكة 85 ميكرون طبقة جافة

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بروف تايل برايمر

## استخدامات المنتج

- عزل مائي شفاف للتراسات وشرفات المباني.
- عزل مائي وطبقة حماية شفافة للحجر الطبيعي.
- عزل و طبقة حماية شفافة للاسطح البلاستيكية ( كالبولي كاربونات - بولي كريليت )
- عزل مائي شفاف للاسطح الخشبية.
- عزل مائي شفاف فوق الاسطح السيراميكية.
- عزل مائي شفاف فوق الاسطح الزجاجية.
- عزل مائي شفاف فوق اسطح القرميد الزجاجي.

## تحضير السطح

يجب ان يكون السطح المراد طلاؤه جافا و صلبا و متماسكا. الغيار و الزيوت و الشحوم و الدهون القديمة و صدأ الحديد و أي مصليات قد تتواجد في السطح جميعها يجب ازالتها بالكامل مع ملاحظة عدم امكانية تطبيق المنتج عند ارتفاع الرطوبة ضمن السطح المراد طلاؤه.



# بروف تايل PU 711-TR

المظهر: لماع

اللون: شفاف

الكثافة النوعية: 1.00 كغ / لتر

هو طلاء بوليوريثان الفياتي شفاف من مركب واحد مرن وصلب ذو نسبة مواد صلبة مرتفعة. حيث يتصلب المنتج من خلال التفاعل مع الرطوبة الموجودة بالجو لتشكل طبقة غير نفاذة للماء و مرنة قادرة علي اغلاق الشروخ الشعرية كما ان هذه الطبقة قابلة للمشي عليها. هذه التكنولوجيا المتطورة تعطي طبقة ذات مقاومة عالية للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس وهي طبقة غير قابلة للاصفرار و مقاومة للعوامل الجوية كما تتميز بمقاومة عالية للمواد الكيميائية و القلوية وتحافظ علي مرونتها بعد مرور فترات زمنية طويلة. المنتج مقاوم لماء و للعوامل الجوية و اشعة الشمس والاهتراء الميكانيكي الناتج عن حركة المشاه وهو مقاوم لتغيرات الحرارة بين -30 درجة سيليزية و +80 درجة سيليزية.

## خواص المنتج

- مقاوم للأشعة فوق بنفسجية الضارة للشمس.
- عديم الاصفرار
- مقاوم للماء
- مقاوم للاهتراء و البري
- مقاوم لتغيرات الحرارة بين -30 و +80 سيليزية
- يعطي طبقة نصف لامعة للسطح

## معدل الفرد النظري للمنتج

8 م<sup>2</sup> / لتر (8.8 م<sup>2</sup> / كغ) بسماكة 85 ميكرون طبقة جافة

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

بروف تايل برايمر

## استخدامات المنتج

- عزل مائي شفاف للتراسات وشرفات المباني.
- عزل مائي وطبقة حماية شفافة للحجر الطبيعي.
- عزل و طبقة حماية شفافة للاسطح البلاستيكية ( كالبولي كاربونات - بولي كريليت )
- عزل مائي شفاف للاسطح الخشبية.
- عزل مائي شفاف فوق الاسطح السيراميكية.
- عزل مائي شفاف فوق الاسطح الزجاجية.
- عزل مائي شفاف فوق اسطح القرميد الزجاجي.

## تحضير السطح

يجب ان يكون السطح المراد طلاؤه جافا و صلبا و متماسكا. الغيار و الزيوت و الشحوم و الدهون القديمة و صدأ الحديد و أي مصليات قد تتواجد في السطح جميعها يجب ازالتها بالكامل مع ملاحظة عدم امكانية تطبيق المنتج عند ارتفاع الرطوبة ضمن السطح المراد طلاؤه.



# Proof Tile Primer

Appearance: Matt

Color: Transparent

Density: 0.8 kg/ltr



Transparent, single-component adhesion promoter that chemically activates ceramic and glass surfaces providing excellent adhesion to the coating that follows. Solvent based. Cures by reaction with ground and air moisture

## Application Areas

Used as adhesion improving primer for Proof Tile PU 711-TR transparent polyurethane waterproofing applications on non-absorbent glazed substrates like tiles, glass, glass bricks, etc.

### Surface Preparation

Surfaces must be clean, sound and dry. Dust, oil, grease, old coatings, laitance, rust, curing compounds, waxes, form oil and similar contaminations should be cleaned or removed prior to application. Do not apply on surfaces where rising moisture is expected.

## Properties

- Quick and easy application
- Excellent adhesion on glass and glazed surfaces
- UV stable
- Quick drying

## Consumption:

30-50 g/m<sup>2</sup>

## PRECEDING COAT:

None



# بروف تايل PU 711-TR

المظهر: لامع

اللون: شفاف

الكثافة النوعية: 0.98 كغ / لتر

هو عبارة عن مادة محسنة للاتصاق من مركب واحد و شفافه حيث تعمل علي زيادة و تحسين الالتصاق علي اسطح السيراميك و الزجاج مما يجعل التصاف الطبقات اللاحقة افضل ما يمكن. المنتج يحتوي مذيبات خاصة ويجف عبر التفاعل مع الرطوبة الموجودة في الجو.

## خواص المنتج

- المنتج سهل وسريع التطبيق.
- التصاق ممتاز علي الاسطح الزجاجية و ما شابهها من الاسطح.
- مقاوم للاشعة فوق بنفسجية للشمس.
- سريع الجفاف.

## معدل الاستهلاك

30 - 50 غرام / م<sup>2</sup>

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

لا يوجد

## استخدامات المنتج

يعمل المنتج كمحسن التصاق لمنتج بروف تايلر PU 711-TR البوليوريثان الشفاف للعزل المائي وذلك علي الاسطح عديمة المسام كالسيراميك , الزجاج , القميد الزجاجي و كافة الاسطح المزججه.

## تحضير السطح

يجب ان يكون السطح المراد طلاؤه نظيفا وجافا و متماسكا. الغبار و الزيوب و الشحوم و اي نوع من الدهانات القديمة و صدأ الحديد ان وجد , مواد التصلب وما شابهها من مواد قد تعيق التصاق المادة يجب ازالتها بالكامل باستخدام الوسائل المناسبة. ويجب الامتناع عن تطبيق المنتج اذا كانت الرطوبة ضمن السطح عالية.

## Top Seal PU 711-PO

Appearance: Glossy

Color: Gray

Density: 1.3 kg/ltr



A self-leveling polyurethane sealant specifically formulated for horizontal surfaces. Its high elasticity enables it to accommodate continuous structural movements resulting from thermal fluctuations, effectively preventing cracking or loss of adhesion.

### Application Areas

- Concrete Panel Joints
- Precast Panels,
- Horizontal Dilatations
- PVC, Wood, Metal Aluminum And Plastic Surface Joints
- Sealing Of Joints in Water Tanks and Swimming Pools.
- Sealing Of Joints in Irrigation Channels.
- Sealing Of Roofs and Terraces Joints.
- Large Expansion Construction Joints.

Airports Runway Joints.

### Surface Preparation

- Surface Preparation: Ensure that all joint surfaces are clean, dry, and free from dust, grease, oil, or any other contaminants that may impair adhesion.
- Masking: If required, apply masking tape along the edges of the joint to achieve clean lines. Remove the tape immediately after application, while the sealant is still uncured.
- Mixing Procedure: Pour the entire contents of Component B into the container of Component A. Mix thoroughly for 5–10 minutes using a low-speed drill until a uniform color and consistency are achieved. Avoid air entrapment during mixing.
- Pot Life: Apply the mixed sealant within 15 minutes .

### Properties

- Solvent free with zero VOC
  - Maintains its mechanical properties over a temperature span of - 40 °C to + 90°C.
  - Resistant to detergents, oils, seawater and domestic chemicals.
  - Resistant to frost.
  - Fast cure
  - High adhesion strength
- Capable of  $\pm 25\%$  joint movement.

### Consumption:

Please refer to the data sheet

### PRECEDING COAT:

Top Floor TS 500-SB  
Poly Clear PU 080

# توب سيل PU 711- PO

المظهر: لماع

اللون: رمادي

الكثافة النوعية: 1.3 كغ / لتر



مادة مانعة للتسرب مصممة لفواصل التمدد من البولي يوريثان ذاتية التسوية، مصممة خصيصًا للأسطح الأفقية. مرونتها العالية تُمكنها من استيعاب الحركات الهيكلية المستمرة الناتجة عن التقلبات الحرارية، مما يمنع التشقق أو فقدان الالتصاق بفعالية.

## خواص المنتج

- خالٍ من المذيبات، خالٍ من المركبات العضوية المتطايرة.
- يحافظ على خواصه الميكانيكية في درجات حرارة تتراوح بين -40 درجة مئوية و+90 درجة مئوية.
- مقاوم للمنظفات والزيوت ومياه البحر والمواد الكيميائية المنزلية.
- مقاوم للصقيع.
- سريع الجفاف.
- قوة التصاق عالية.
- قابلية حركة المفاصل بنسبة  $\pm 25\%$ .

## معدل الاستهلاك

يرجى الرجوع الي المواصفة الفنية  
طبقات التأسيس المطلوبة قبله

توب فلور 500 SB-TS-

توب فلور 080 PU

## استخدامات المنتج

- فواصل الألواح الخرسانية
- الألواح مسبقة الصب
- التمددات الأفقية
- فواصل الأسطح المصنوعة من البولي فينيل كلوريد (PVC)، والخشب، والمعدن، والألمنيوم، والبلاستيك
- سد فواصل خزانات المياه وأحواض السباحة
- سد فواصل قنوات الري
- سد فواصل الأسقف والمدرجات
- فواصل الإنشاءات التوسعية الكبيرة
- فواصل مدارج المطارات

## تحضير السطح

- تحضير السطح: تأكد من أن جميع أسطح الوصلات نظيفة وجافة وخالية من الغبار والشحوم والزيوت وأي ملوثات أخرى قد تؤثر على الالتصاق.
- التغطية: إذا لزم الأمر، ضع شريطًا لاصقًا على طول حواف الوصلة لضمان خطوط نظيفة. أزل الشريط فورًا بعد الاستخدام، قبل أن يجف مانع التسرب.
- طريقة الخلط: صب كامل محتويات المكون (ب) في عبوة المكون (أ). اخلط جيدًا لمدة 5-10 دقائق باستخدام مثقاب منخفض السرعة (400-600 دورة في الدقيقة) حتى يتم الحصول على لون وقوام متجانسين. تجنب احتباس الهواء أثناء الخلط.
- مدة صلاحية العبوة: ضع مانع التسرب المختلط في غضون 15 دقيقة لضمان الأداء الأمثل.

## Top Seal PS 812-PO

Appearance: Glossy

Color: Gray

Density: 1.57 kg/ltr



A highly elastic, two-component joint sealant based on liquid polysulfide polymer. The system cures through a chemical reaction initiated by a catalyst, forming a durable, flexible seal ideal for dynamic joint movements.

### Application Areas

- Concrete Panel Joints
- Precast Panels,
- Horizontal Dilatations
- PVC, Wood, Metal Aluminum And Plastic Surface Joints
- Sealing Of Joints in Water Tanks and Swimming Pools.
- Sealing Of Joints in Irrigation Channels.
- Sealing Of Roofs and Terraces Joints.
- Large Expansion Construction Joints.
- Airports Runway Joints.

### Properties

- Maintains its mechanical properties over a temperature span of - 40 °C to + 90°C.
- Resistant to fuels, oils, solvents, acids, alkalis, and saltwater
- Resistant to frost.
- Fast cure
- UV-stable and durable under outdoor exposure
- Typically -30°C to +80°C
- Movement Accommodation Factor Up to ±25% of joint width

### Surface Preparation

- **Surface Preparation:** Ensure that all joint surfaces are clean, dry, and free from dust, grease, oil, or any other contaminants that may impair adhesion.
- **Masking:** If required, apply masking tape along the edges of the joint to achieve clean lines. Remove the tape immediately after application, while the sealant is still uncured.
- **Mixing Procedure:** Pour the entire contents of Component B into the container of Component A. Mix thoroughly for 5–10 minutes using a low-speed drill until a uniform color and consistency are achieved. Avoid air entrapment during mixing.
- **Pot Life:** Apply the mixed sealant within 15 minutes to ensure optimal performance.

### Consumption:

Pleae refer to the data sheet

### PRECEDING COAT:

Top Floor TS 500-SB  
Poly Clear PU 080

# توب سيل PS 812- PO

المظهر: ليعام

اللون: رمادي

الكثافة النوعية: 1.57 كغ / لتر



مادة مانعة للتسرب مصممة لفواصل التمدد عالية المرونة، ثنائية المكونات، مصنوعة من بوليمر بولي سلفيد سائل. يتصلب النظام من خلال تفاعل كيميائي يبدأه محفز، مكوناً مانع تسرب متيناً ومرناً، مثاليًا لحركات المفاصل الديناميكية.

## خواص المنتج

- يحافظ على خواصه الميكانيكية في درجات حرارة تتراوح بين -40 درجة مئوية و+90 درجة مئوية.
- مقاوم للوقود والزيوت والمذيبات والأحماض والقلويات والمياه المالحة.
- مقاوم للصقيع.
- سريع الجفاف.
- مقاوم للأشعة فوق البنفسجية ومتين في ظل التعرض الخارجي.
- عادةً في درجات حرارة تتراوح بين -30 درجة مئوية و+80 درجة مئوية.
- معامل استيعاب الحركة يصل إلى  $\pm 25\%$  من عرض المفصل.

## معدل الاستهلاك

يرجى الرجوع الي المواصفة الفنية

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

توب فلور 500 SB-TS-

توب فلور 080 PU

## استخدامات المنتج

- فواصل الألواح الخرسانية
- الألواح مسبقة الصب
- التمددات الأفقية
- فواصل الأسطح المصنوعة من البولي فينيل كلوريد (PVC)، والخشب، والمعدن، والألمنيوم، والبلاستيك
- سد فواصل خزانات المياه وأحواض السباحة
- سد فواصل قنوات الري
- سد فواصل الأسقف والمدرجات
- فواصل الإنشاءات التوسعية الكبيرة
- فواصل مدارج المطارات

## تحضير السطح

- تحضير السطح: تأكد من أن جميع أسطح الوصلات نظيفة وجافة وخالية من الغبار والشحوم والزيوت وأي ملوثات أخرى قد تؤثر على الالتصاق.
- التغطية: إذا لزم الأمر، ضع شريطًا لاصقًا على طول حواف الوصلة لضمان خطوط نظيفة. أزل الشريط فورًا بعد الاستخدام، قبل أن يجف مانع التسرب.
- طريقة الخلط: صب كامل محتويات المكون (ب) في عبوة المكون (أ). اخلط جيدًا لمدة 5-10 دقائق باستخدام مثقاب منخفض السرعة (400-600 دورة في الدقيقة) حتى يتم الحصول على لون وقوام متجانسين. تجنب احتباس الهواء أثناء الخلط.
- مدة صلاحية العبوة: ضع مانع التسرب المختلط في غضون 15 دقيقة لضمان الأداء الأمثل.



# Topflex PU 25

Appearance: Glossy

Color: Gray

Density: 1.30 kg/ltr



Polyurethane Mastic is a high-performance, one-component sealant designed for flexible joint sealing and bonding applications. It cures upon exposure to atmospheric moisture to form a durable, elastic seal resistant to weathering, chemicals, and mechanical stress. Ideal for use in construction, automotive, and industrial settings.

## Application Areas

- Expansion and connection joints in concrete and masonry.
- Perimeter sealing around windows and doors.
- Bonding of various substrates including metal, wood, and plastics.
- Sealing joints in precast panels and façade systems.
- Automotive seam sealing and vibration damping.

## Surface Preparation

Ensure surfaces are clean, dry, and free from dust, grease, and contaminants. For porous substrates, a suitable primer may be required to enhance adhesion. Conduct adhesion tests when bonding unfamiliar materials.

### PRECEDING COAT:

Top Floor TS 500-SB  
Poly Clear PU 080



# توب فليكس PU 25

المظهر: لمارع

اللون: رمادي

الكثافة النوعية: 1.3 كغ / لتر

معجون البولي يوريثان توب فليكس PU 25 هو مادة مانعة للتسرب عالية الأداء، مكونة من مكون واحد، مصممة لتطبيقات سد وربط الوصلات المرنة. يجف عند تعرضه للرطوبة الجوية ليشكل طبقة مانعة للتسرب متينة ومرنة، مقاومة للعوامل الجوية والمواد الكيميائية والإجهاد الميكانيكي. مثالي للاستخدام في قطاعات البناء والسيارات والصناعة.

## تحضير السطح

تأكد من أن الأسطح نظيفة وجافة وخالية من الغبار والشحوم والملوثات. بالنسبة للأسطح المسامية، قد يلزم استخدام طبقة أساس مناسبة لتعزيز الالتصاق. قم بإجراء اختبارات الالتصاق عند لصق مواد غير مألوفة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

توب فلور SB-TS- 500  
توب فلور PU 080

## استخدامات المنتج

- فواصل التمدد والتوصيل في الخرسانة واللياسة الاسمنتية.
- سد محيط النوافذ والأبواب.
- ربط مختلف الأسطح، بما في ذلك المعادن والخشب والبلاستيك.
- سد الفواصل في الألواح مسبقة الصب وأنظمة الواجهات.
- سد اللحامات في السيارات وتخمين الاهتزازات.

# Topflex PU 50

Appearance: Glossy

Color: Gray

Density: 1.30 kg/ltr



Polyurethane Mastic is a high-performance, one-component sealant designed for flexible joint sealing and bonding applications. It cures upon exposure to atmospheric moisture to form a durable, elastic seal resistant to weathering, chemicals, and mechanical stress. Ideal for use in construction, automotive, and industrial settings.

## Application Areas

- Expansion and connection joints in concrete and masonry.
- Perimeter sealing around windows and doors.
- Bonding of various substrates including metal, wood, and plastics.
- Sealing joints in precast panels and façade systems.
- Automotive seam sealing and vibration damping.

## Surface Preparation

Ensure surfaces are clean, dry, and free from dust, grease, and contaminants. For porous substrates, a suitable primer may be required to enhance adhesion. Conduct adhesion tests when bonding unfamiliar materials.

### PRECEDING COAT:

Top Floor TS 500-SB  
Poly Clear PU 080



# توب فليكس PU 50

المظهر: ليعام

اللون: رمادي

الكثافة النوعية: 1.3 كغ / لتر

معجون البولي يوريثان توب فليكس PU 25 هو مادة مانعة للتسرب عالية الأداء، مكونة من مكون واحد، مصممة لتطبيقات سد وربط الوصلات المرنة. يجف عند تعرضه للرطوبة الجوية ليشكل طبقة مانعة للتسرب متينة ومرنة، مقاومة للعوامل الجوية والمواد الكيميائية والإجهاد الميكانيكي. مثالي للاستخدام في قطاعات البناء والسيارات والصناعة.

## تحضير السطح

تأكد من أن الأسطح نظيفة وجافة وخالية من الغبار والشحوم والملوثات. بالنسبة للأسطح المسامية، قد يلزم استخدام طبقة أساس مناسبة لتعزيز الالتصاق. قم بإجراء اختبارات الالتصاق عند لصق مواد غير مألوفة.

## طبقات التأسيس المطلوبة قبله

توب فلور SB-TS- 500  
توب فلور PU 080

## استخدامات المنتج

- فواصل التمدد والتوصيل في الخرسانة واللياسة الاسمنتية.
- سد محيط النوافذ والأبواب.
- ربط مختلف الأسطح، بما في ذلك المعادن والخشب والبلاستيك.
- سد الفواصل في الألواح مسبقة الصب وأنظمة الواجهات.
- سد اللحامات في السيارات وتخمين الاهتزازات.

# Top Seal PU 900-INJ

Appearance: Glossy

Color: Transparent

Density: 1.10 kg/ltr



A single component, Solvent Free, polyurethane based injection material, specifically designed for sealing and waterproofing the joints and cracks in concrete subjected to structural movements. The single component system reacts with water to form foam that expands filling the void and forming a tight, impermeable elastomeric seal, stopping the water flow.

## Application Areas

- Foundations.
- Waste water and sewage systems.
- Waterways, dams.
- Water tanks.
- Parking lots, garages.
- Pools.
- Tunnels, underpasses.
- Drinking water tanks.

## Surface Preparation

- Clean the area to remove dust, oil, and loose particles.
- Drill holes at a 45° angle to intersect the crack or joint halfway through the concrete thickness (e.g., for a 300 mm wall, drill to 150 mm depth).

## Product Properties

- Elastic and fully hydrophobic foam.
- Highly resistant against fungi and other microorganisms.
- Effectively seals joints, cracks and gaps in concrete.
- Single component product - easy to use.
- Low viscosity, even with minimum pressure, penetrates deep into application area.
- Solvent and repellent free.
- Safe to store, carry and use.
- Environment and user friendly; high performance.
- High tensile adhesion.
- Resistant to most organic solvents, mild acids and alkalis.
- Reacts even with seawater or mineral water.
- Shrink free – 100% solid system (solvent free), without shrinkage after curing.
- Compatibility – Compatible with concrete, steel, foils, cable coatings and solvent-free injection materials based on polyurethane or epoxy.
- Toxicity – Fulfills the requirements of contact with drinking water & CFC free hence no air pollution.



# توب فليكس PU 50

المظهر: ليعام

اللون: رمادي

الكثافة النوعية: 1.3 كغ / لتر

مادة حقن بولي يوريثانية أحادية المكون، خالية من المذيبات، مصممة خصيصًا لسد الفواصل والشقوق في الخرسانة المعرضة للحركات الهيكلية وعزلها ضد الماء. يتفاعل نظام المكون الواحد مع الماء لتكوين رغوة تتمدد وتملأ الفراغات، مكونةً حاجزًا مطاطيًا محكمًا وغير منفذ، مما يمنع تدفق الماء.

## خواص المنتج

- رغوة مرنة وطاردة للماء تمامًا.
- مقاومة عالية للفطريات والكائنات الدقيقة الأخرى.
- تعلق بفعالية الفواصل والشقوق والفجوات في الخرسانة.
- منتج أحادي المكون - سهل الاستخدام.
- لزوجة منخفضة، حتى مع أدنى ضغط، تتغلغل بعمق في منطقة الاستخدام.
- خال من المذيبات والمواد الطاردة.
- آمن للتخزين والحمل والاستخدام.
- صديق للبيئة والمستخدم؛ أداء عالي.
- قوة التصاق عالية.
- مقاوم لمعظم المذيبات العضوية والأحماض والقلويات الخفيفة.
- يتفاعل حتى مع مياه البحر أو المياه المعدنية.
- لا يتقلص - نظام صلب 100% (خال من المذيبات)، دون انكماش بعد المعالجة.
- متوافق - متوافق مع الخرسانة والفولاذ والرقائق المعدنية وطلاءات الكابلات ومواد الحقن الخالية من المذيبات المصنوعة من البولي يوريثان أو الإيبوكسي.
- السمية - تلبى متطلبات ملامسة مياه الشرب وخالية من مركبات الكلوروفلوروكربون وبالتالي لا تلوث الهواء.

## استخدامات المنتج

- الأساسات.
- أنظمة الصرف الصحي.
- المجاري المائية والسدود.
- خزانات المياه.
- مواقف السيارات، الكراجات.
- المسابح.
- الأنفاق، الأنفاق السفلية.
- خزانات مياه الشرب.

## تحضير السطح

- نظف المنطقة لإزالة الغبار والزيوت والجزيئات السائبة.
- احفر ثقبًا بزاوية 45 درجة لتقاطع الشق أو المفصل في منتصف سمك الخرسانة (على سبيل المثال، لجدار بسمك 300 مم، احفر بعمق 150 مم).



# Proof Guard AC 111

Appearance: Semi Matt

Color: Gray - Oxide Red - Green

Density: 1.35 kg/ltr



A synthetic, solvent-based elastic coating that forms a seamless, non-porous, watertight film that repels water and prevents seepage. It is noted for its excellent adhesion and long-term durability. It creates a very tight film, serving as a moisture sealant for concrete and a stain inhibitor for wood.

### Application Areas

- As a waterproofing coat for terraces and balconies.
- As waterproofing and decorative paint for houses and buildings.
- As water proofing for wood roofs.

### Surface Preparation

- Clean the area to remove dust, oil, and loose particles.
- Drill holes at a 45° angle to intersect the crack or joint halfway through the concrete thickness (e.g., for a 300 mm wall, drill to 150 mm depth).

### PRECEDING COAT:

Rapid Bond 50

### Product Properties

- Fast drying.
- Easy application.
- Excellent adhesion.
- Very tough and abrasion resistant.
- Excellent UV resistance
- Excellent weather durability.
- Very low maintenance/repair costs
- Resistant to petrol, diesel, engine oil, water etc.



# توب فليكس 50 PU

المظهر: شبه مت

اللون: رمادي -قرميدي - اخضر

الكثافة النوعية: 1.35 كغ / لتر

طلاء مرن ذو تركيبه مميزه قائم على مذيبات، يُشكّل طبقةً مانعةً للماء وغير مسامية، طاردةً للماء ومنعًا للتسرب. يتميز هذا الطلاء بقوة التصاقه الممتازة ومتانته طويلة الأمد. يُشكّل طبقةً محكمةً للغاية، تعمل كحائلٍ للرطوبة للخرسانة ومانعٍ للبقع للخشب.

## استخدامات المنتج

- كطبقة عازلة للماء للشرفات والبشرفات.
- كطلاء عازل للماء وديكوري للمنازل والمباني.
- كحائل مائي للأسطح الخشبية.

## تحضير السطح

- نظّف المنطقة لإزالة الغبار والزيوت والجزيئات السائبة.
- احفر ثقبًا بزاوية 45 درجة لتقاطع الشق أو المفصل في منتصف سُمك الخرسانة (على سبيل المثال، لجدار بسُمك 300 مم، احفر بعمق 150 مم).

## تحضير السطح:

تأكد من أن الأسطح نظيفة وجافة وخالية من الغبار والشحوم والملوثات. بالنسبة للأسطح المسامية، قد يلزم استخدام طبقة أساس مناسبة لتعزيز الالتصاق. قم بإجراء اختبارات الالتصاق عند لصق مواد غير مألوقة.

## خواص المنتج

- سهل التطبيق.
- المنتج ذو التصاق ممتاز علي الاسطح الاسمنتية .
- مقاوم للاهتراء.
- مقاوم للأشعة فوق بنفسجية الضارة من الشمس.
- مقاوم للعوامل الجوية .
- مقاوم للبنزين و الديزل و زيت المحرك.اضافة الي مقاومته العالية لمياه الامطار.

## طبقات التأسيس المطلوبة

رابد بوند 50



[www.ttccoatings.com](http://www.ttccoatings.com)